Bravo Barros & Cía.

LOS TERRENOS DEL CABALLITO.—En 80 mensualidades, 73 lotes con frente á la calle Curapaligüe, Avenida Campana, Malvinas, Achával, Lobos, Monte y Juanita, sobre el Parque Chacabuco, á 3 cuadras de la Avenida Río Cuarto y los tranvías eléctricos y á cinco de la Avenida Rivadavia. Rodeados de edificación, entre las quintas de Dongue, Ferrupato, Letamendi y el asilo de Niños Desvalidos. Liquidación final. Sin base alguna, pagándose el precio en 80 mensualidades. Títulos perfectos y definitivos.

EL DOMINGO 31 de Octubre, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Los lotes tienen de 290 á 1.814 varas cuadradas, medidos y amojonados dentro de líneas municipales. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Alejandro N. Ferrari á Lorenzo Mira. Los compradores entregarán dos mensualidades en el acto del remate, 4 al firmar el boleto y el resto en sus vencimientos respectivos en la Sociedad Fomento Urbano y Rural, Reconquista 20. Los títulos se otorgarán una vez pagadas 12 mensualidades. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o8

FRENTE A LA ESTACION Olivos. A 50 metros del andén, 70 lotes en 80 mensualidades, con frente á la calle Corrientes, al camino de automóviles y á dos calles más. Calle por medio con el recreo Miramar de Olivos y con la quinta de Parodi, á una cuadra del Parque de Uribelarrea y de la Villa Carapachay, con gran vista al río de la Plata. Venta en fracciones de 300 á 400 v. c. En 80 mensualidades sin interés, descontándose 15 o/o á los que paguen al contado. Sin base alguna. Con opción.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Son lotes regulares que se prestan para la edificación de chalets, casas de recreo y casas-quintas. Se entregarán medidos y amojonados. Títulos perfectos y definitivos por la oficina de don Juan Miguel Gutiérrez. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y tres más al escriturar. Comisión 2 o/o. Informes y planos, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978. —BRAVO BARROS y Cía.

AVENIDA MEEKS, EN LOMAS. Un lote de terreno en la avenida Meeks entre Lavalle y Santa Catalina, con contrafrente á la vía del F. C. S., á cuatro cuadras de la estación Lomas y á dos de la de Temperley, 1.020.83 v. c. Base: $ 6 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3.30 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 15 varas 01 por 68v01. Está entre las más importantes casas quintas, en el sitio que concentra la edificación de lujo. Tranvía eléctrico, adoquinado y luz eléctrica al frente. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361, y en Lomas, avenida Meeks 66. —BRAVO BARROS y Cía.

DOS ESQUINAS EN BELGRANO. En la avenida Congreso esquina Moldes y Congreso esquina Amenábar, á dos cuadras de la avenida Cabildo, con tranvía al frente. Base: $ 8 la v. c.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Tienen 588.72 v. c. y 422 v. c. Están rodeados de edificación. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. o10

CAMPOS

EN SANTIAGO DEL ESTERO. En el departamento 28 de Marzo lindando con la colonia Dora, á una legua de la estación Herrera, á una y media de la estación Colonia Dora y á 3 del Icaño. 2.781 hectáreas en dos grandes lotes á dos leguas del Río Salado del que se puede sacar una acequia para regar todo el campo, tierras fertilísimas para ganadería con abras excelentes para agricultura y con abundante montes de algarrobos y quebracho colorado. Pastos tiernos abundantes y aguadas fáciles. Venta liberal. Base $ 8 la hectárea, tercera parte al contado y el resto por partes iguales á uno, dos y tres años de plazo, con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual.

El SABADO 30 de Octubre, á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linda con las chacras de la colonia Dora. Se visita por Herrera ó Dora, en esta última los interesados serán atendidos por los señores Kraasenbrinck y Olivier, quienes facilitarán gratuitamente todos los medios necesarios. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o10

216 LEGUAS en MISIONES. Judicial, 540.000 hectáreas que forma parte de los reputados campos de las misiones de los jesuitas, que abarcan una extensa zona en aquella región privilegiada, cubierta de grandes bosques de corpulentos árboles con riquísimas maderas con varios puertos y con un extenso frente sobre los ríos Alto Paraná, Iguazú (con sus notables cataratas). Piray Guazú y Piray Miní, estando cruzados por varios arroyos importantes que facilitan la irrigación de las tierras que se dediquen á cultivos agrícolas. Son sin disputa los campos más ricos y más feraces de la República y tal vez de la América, con un suelo cuya capa vegetal alcanza á un metro y medio de espesor donde se desarrolla una vegetación exuberante y donde la agricultura en todas sus manifestaciones alcanza resultados sorprendentes. Aparte de su riqueza natural de fácil é inmediata explotación, tiene la ventaja de dar frente á uno de los ríos más caudalosos de la República, navegable por buques de gran calado y con puertos y embarcaderos importantes que facilitan el trasporte de los abundantes productos que allí se cosechan. De las experiencias hechas resulta que el algodón, el café, el arroz, la caña de azúcar, el lino, el trigo, el maíz, el tabaco, el olivo, la yerba mate y toda clase de cultivos, debido á las condiciones excepcionales del clima y á la fertilidad de aquel suelo incomparable, crecen y se desarrollan con extraordinario vigor y alcanzan resultados que sobrepasan los cálculos más optimistas. Las 540.000 hectáreas comprenden dos fracciones de 270.000 hectáreas cada una que se venderán en 8 lotes de 42.500 á 92.500 hectáreas. Figuran en los planos á nombre de Martín Errecaborde y Cía., y están situados sobre la margen Este del río Alto Paraná, á 30 leguas de Posadas. La venta se efectuará por liquidación judicial de la sociedad Martín Errecaborde y Cía, ordenada por el juez federal doctor Ferrer, secretario doctor Ruiz Guiñazú, con base de $ 4 á 6 la hectárea, 20 o/o al contado y el 80 o/o restante por cuotas semestrales de 10 o/o cada una, con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés anual.

EL SABADO 27 de Noviembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. La inspección de estos campos puede hacerse fácilmente por medio de los numerosos vapores que se dirigen de Buenos Aires al Iguazú, tocando los puertos del Paraná. Las personas que efectúen el viaje de inspección encontrarán cómodo alojamiento en el Hotel del Iguazú. Próximamente publicaremos detalles, sobre la calidad de los campos forma de división y condiciones de la venta. Entretanto pídanse planos, folletos é informes en nuestra casa, 351 San Martín 361, ó en el Banco Basko Argentino, Córdoba 924.—BRAVO BARROS y Cía.

"LA MARIA LUISA" EN Córdoba, á 3 leguas de Laboulaye, á 35 cuadras de la estación Rosales y á dos leguas de Salas, entre las colonias La Altamira y Regina Elena. La nueva estación á construirse entre Laboulaye y Rosales quedará á una legua de distancia. 1,372 hectáreas, 72 áreas de campo de excelentes condiciones para agricultura, alfalfares, ganadería con poblaciones, alambrados, molinos, potreros y toda clase de mejoras. En la zona de las grandes colonias, donde todo está subdividido. Venta en un lote. Base $ 70 la hectárea, pudiendo continuar el comprador con las hipotecas que el campo reconoce y que ascienden en conjunto á $ 44.621.62, al 5 o/o y 6 o/o de interés anual con vencimientos en Abril 15 de 1910, Julio 2 de 1910 y Abril 15 de 1911.

EL JUEVES 14 de Octubre, á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linda con Auge, Spalla, Palmer y Pasaglia, Festiné é hijos y colonia La Altamira. Alambrado exteriormente con siete hilos, uno de púa, postes quebracho y varillones de pie y dividido en cuatro potreros. Molino con torre de 40 pies con tanque australiano de 200.000 litros, bebederos y jagüeles. Casa habitación de cinco piezas y dependencias, casa de 2 piezas y un galpón. Hay 234 hectáreas, 9 áreas arrendadas para trigo á don Juan Trova, hasta que levante la cosecha. El resto libre. Tiene parte alfalfada. Es todo alto y parejo. Se visita por Rosales. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s30

LOS CAMPOS DEL INCA — 17.000 hectáreas, en lotes. Las más famosas tierras de la región más fértil de Norte de la República, 14 fracciones de 949 á 1,350 hectáreas, á 30 cuadras de la estación Escolta y á 2 leguas de la estación Fortín Inca. Campos superiores para agricultura é inmejorables para ganadería con agua dulce de 3 á 6 metros, y en la zona donde no existe tosca. Los pastos que allí abundan son: la paja colorada y cola de zorro prueba inequívoca de la excelencia de las tierras. Liquidación resuelta, con opción. Base $ 12 la hectárea. Cuarta parte al contado y el resto á uno, dos y tres años de plazo con pagarés hipotecarios y 7 o/o de interés anual pagaderos por semestres anticipados.

EL JUEVES 28 de Octubre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Son tierras aptas para todo cultivo, de reputación hecha. Allí, la alfalfa, debido á la benignidad del clima, se da en muy buenas condiciones y florece á fines de Agosto. En su contorno, todos son establecimientos formados, entre los que pueden citarse, los de Roberto Hardie, Martín Aranguren, Santiago Cavanach, Mc. Gaul, E. Jewel, Piro Bernasconi y otros importantes. Para visitarlos conviene ir por la estación Fortín Inca, donde hay mayores facilidades. Dirigirse allí, á los señores Giovanini Hnos., quienes facilitarán los medios para la inspección. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Natalio L. Marchese. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s30

SOLARES, QUINTAS y CHACRAS—En Las Flores. Un nuevo pueblo en la estación recién construída por el ferrocarril del Sud, en el kilómetro 188, entre Vilela y Las Flores, en la vía de Cañuelas. Terrenos altos, de condiciones inmejorables para agricultura á lo que han estado destinados desde hace tres años con enorme rendimiento. Hay 33 chacras desde 6 hasta 77 hectáreas, 35 quintas de 32 áreas á 6 hectáreas y solares de 625 á 1.000 metros cuadrados que se venderán resueltamente, sin base pagándose sólo la tercera parte del precio al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con pagarés hipotecarios y 8 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 31 de Octubre, á las 2 de la tarde, en el hotel Nacional de don Anastasio Sáenz, en Las Flores. Después detalles completos. Pídanse entretanto planos é informes. 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o8

CHACRAS EN REALICO— A cuatro años de plazo. Las mejores tierras del Oeste y del centro de la región de la agricultura, 3.000 hectáreas divididas en 33 quintas de 2 á 12 hectáreas y 78 chacras de 17 á 94 hectáreas, á 8 cuadras justas al Oeste de la estación y pueblo de Realicó, empalme de los ferrocarriles Oeste y Pacífico y á 6 cuadras al Este de la estación Simson (antes Tordillo) del F. C. O. entre dos centros importantes de población y donde todas son colonias, en plena explotación. Terreno alto, parejo, con tierras y aguas de primera calidad. Venta resuelta, sin base á cualquier precio con opción de un lote á varios, pudiendo pagarse el importe 20 por ciento al contado y el resto en cuatro cuotas iguales á 1, 2, 3 y 4 años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 2 p. m. en Realicó, en el hotel Imperial de Sebastián J. Gandini. Lindan con los señores Francisco y Ramón Rossel, doctor Martín Jacobé y con las colonias "Maisonave" y "Realicó". Todos los lotes dan frente á calles y están medidos y amojonados y se entregarán á los compradores en seguida del remate. El hecho de hallarse al lado mismo de los pueblos de Realicó y Simson coloca á estos campos en las mejores condiciones para su fácil explotación, no sólo por estar á pocas cuadras del ferrocarril, sino también porque Realicó es el punto de convergencia de las 2 vías férreas que facilitan el transporte á todos los puertos de la República. Para quintas, chacras granjas ó alfalfares, no hay nada mejor. Los campos corresponden al lote 2 de la fracción A, sección 1a de la Pampa Central. Títulos perfectos. Todo listo y en orden. El día del remate á las 11.30 de la mañana saldrá de Gral. Pico á Realicó un tren expreso y otro de Huinca Renancó á Realicó á la 1 de la tarde á fin de conducir á los interesados, trenes que regresarán el mismo día. El expreso desde Pico parará en todas las estaciones hasta Realicó. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escrituras por el escribano de la localidad Sr. Oscar Díaz. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s24

ESTANCIA EN NAVARRO Santa Brígida. Con frente al camino general á Mercedes y cruzada por la vía del ferrocarril Midland (trocha angosta), á 20 cuadras de la estación Gahan y á 3 1/2 leguas al NO. de Navarro. Campo de condiciones especiales para engorde, tambos, é invernadas. Son 504 hectáreas, 90 áreas, 65 centiáreas, de la que ya se ha deducido la superficie ocupada por la vía. Tiene alambrados, poblaciones y mejoras. En los alrededores se pagan $ 30 por cuadra de arrendamiento. Base: $ 150 la hectárea. Pueden quedar en hipoteca por un año, pesos 30.000 al 8 o/o de interés.

EL LUNES 25 de Octubre á las 4 p. m. En nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE., Mariana Maguirre; al SE., Santiago Maguirre; al NO., Agustín Zemborain y al SO., Tomás A. Gahan. Todo alambrado y dividido en 5 potreros, agua á 3 y 4 metros, dulce, con dos jagüeles; casa principal de material de 4 piezas, techo zinc cochera, cocina, pieza de peones, despensa, árboles frutales, galpón de paja. Dos puestos de 1 y 2 piezas y cocina. Se entregará en seguida. Se visita por Navarro, donde es conocido por de don Olegario García. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o10

EN ADOLFO ALSINA — JUDICIAL, 1.343 hectáreas de campo de superior calidad, en su mayor parte alfalfadas. A 20 cuadras de la estación Thames y á dos leguas y media de Malabia, las dos del F. C. Pacífico (ramal de Bahía Blanca á Justo Darac). Con alambrados y poblaciones. Juez doctor Valentín Fernández Blanco (secretaría Bernatet). Sucesión de don Ignacio Ugartemendía. Venta en cuatro lotes de 306 á 381 hectáreas. Bases de $ 44 á $ 104 la hectárea.

EL LUNES 18 de Octubre á las 4 en nuestra casa 351 San Martín 361. Linderos: al NE., herederos de Elías Iraola y Guillermo Urrutia; al SE., Stubenranch Balliush y Cía. y Pedro Phagouapé; al SO., Pedro Phagouapé; al NO., herederos de Elías Iraola y al Oeste Meridiano Quinto, en medio con Angel Otero y herederos de Pedro Abadie. El perímetro tiene alambrados medianeros con excepción del costado que linda con Angel Otero, que es propio.

LOTE núm 1—306 hectáreas, 84 áreas. Población de dos piezas, molino, arboleda y casi todo alfalfado. Base $ 96 la hectárea.

LOTE núm. 2—336 hectáreas, 18 áreas, 41 centiáreas, á campo virgen. Base pesos 64 la hectárea.

LOTE núm 3—321 hectáreas 04 áreas. Comprende la población de la estancia con dos habitaciones, galpón, cocina, corrales, bañadero, molino, bomba, pozo, potreros de alfalfa y arboledas. Base $ 104 la hectárea.

LOTE NUM. 4.—359 hectáreas, 62 áreas. Sembrado de alfalfa. Base $ 96 la hectárea. No hay contratos. El agua es dulce y se halla desde tres metros. Se visitan por la estación Thames. Allí el señor Juan José Ugartemendía estará todos los días á la llegada de los trenes para acompañar á los interesados. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Escrituras por el escribano Gregorio Silva. Las haciendas que existen en el establecimiento se rematarán el domingo 24 de Octubre en el mismo campo. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. v18

LO MEJOR DE SAN LUIS— Los campos del río Salado. En la región de los alfalfares perennes. 10.000 hectáreas en dos fracciones iguales con gran frente sobre el río Salado. Campos especiales para ganadería con variados y abundantes pastos. Tierras de inmenso porvenir porque antes de un año quedarán comprendidas en la zona de influencia del F. C. O., así como gozarán de los beneficios de la reciente ley de irrigación. Venta liquidación, por división de condominio con opción. Base $ 10 la hectárea, mitad al contado y la otra mitad en pagarés renovables cada seis meses con amortización de 25 o/o semestral y 7 o/o de interés anual, quedando hipotecada la propiedad.

EL JUEVES 28 de Octubre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos: al Oeste el río Salado, al Este Carzoglio y el fisco; al Norte Bewig y Godinho y al Sur, Godinho y el fisco. Quedan á 10 leguas al Sur de la línea del F. C. O. en la sección XVII nacional, hoy provincia de San Luis.—Se entregará en seguida.—Se visita por la estación Bagual, donde todos lo conocen. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o9

CAMPO EN EL CHACO — En la región de "Los Campos del Cielo" 4,906 hectáreas 81 áreas en un lote. Sobre el deslinde con Santiago del Estero, á 10 leguas al Este de la estación Otumpa, del ramal de Añatuya al Chaco; á 1 legua del ferrocarril proyectado á Resistencia y á dos de la línea estudiada y aprobada por el gobierno nacional cuya construcción debe comenzarse en el corriente mes. Campo superior apto para ganadería, con agua buena de 6 á 8 metros y con valiosos bosques de quebracho colorado, en los que existen abras con pastos de excelente calidad. Liquidación decidida. Base $ 7 la hectárea de la que se deducirán 12000 cédulas nacionales serie L. y el resto podrá pagarse mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 o/o de interés anual.

EL JUEVES 14 de Octubre á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Norte, "El Triángulo" de Julius Haase; al Sur Enrique Moreno; al Este, Alejandro Gancedo y al Oeste, E. Santamarina. Queda á 3 leguas del establecimiento San Luis y lo rodean "Los Fortines" y otro campo importante. Título perfecto. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o8

CAMPO EN ENTRE RIOS— La conocida estancia de Cúrran en el departamento de la capital, á 30 cuadras de la estación Seguí y á ocho leguas de la ciudad del Paraná, 915 hectáreas, 60 áreas y 59 centiáreas. Campo ondulado con una espesa capa vegetal refinado sin palmo de desperdicio. Inmejorable para agricultura, en toda su extensión. Pastos abundantísimos, trébol, cardo asnal y gramillas. Agua dulce á 4 y 5 metros de primera napa, teniendo aguada abundante del arroyo Martín Grande, al que da frente, arroyo que es encajonado y limpio. Alambrados, población, corrales, bañadero y mejoras. Libre de contratos. Puede arrendarse á $ 12 la hectárea. Venta en un lote. Base: $ 70 la hectárea, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca por $ 13.200 oro ó sea 29.999 $ m/legal al 9 o/o hasta Mayo 24 de 1912.

EL MIERCOLES 20 de Octubre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos: el arroyo Martín Grande, Esteban Chiardola, Lorenzo Chiardola, Faustino Rodríguez, Saturnino López y Policarpo Vega. Casa principal de madera y hierro galvanizado, comedor tres dormitorios, baño, cocina, agua corriente y corredor, molino con torre de 14 metros y depósito, cañerías, bañadero para ovejas, bebedero, corral para ovejas, casas para peones, galpón. Dividido en cinco potreros con 6 y 7 hilos. Hay como 340 hectáreas sembradas de lino, cuyo producto se reserva el vendedor. Se visita por Seguí, donde todos lo conocen. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central 351 San Martín 361 ó nuestras sucursales en Belgrano Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; ó en La Plata, calle 47 núm. 667.—BRAVO BARROS y Cía.

V. S. LOBATO & Cía.

V.S.L.

V. S. Lobato & Cía.

CHACRA en Los Cardales

A 8 cuadras de la estación Los Coloniales, F. C. C. A., á una hora y 20 minutos del Retiro. Tierra alta de calidad insuperable. Los cocheros de la estación la conocen por de di Luca.—Son 17 hectáreas, 14 áreas, 72 centiáreas. Se venderá con

BASE, $ 6.000

Está arrendada con contrato que vence el 1o. de Mayo de 1910, á razón de pesos 30 la cuadra. Hoy puede dar 50 pesos.

El Jueves 14 de Octubre

á las 4, en nuestro salón San Martín 42.

V. S. Lobato & Cía.

CASAS

LA CASA QUINTA DE MOYANO en el Tigre. A tres cuadras de la estación sobre la importante calle Cazón, con tranvía al frente, rodeada por las mejores casas del aristocrático pueblo veraniego. Venta como judicial por cesación de condominio. Título perfecto. Base $ 20.000.

EL JUEVES 14 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42, venderemos: La casa quinta ocupa media manzana con 3 frentes, á la calle Cazón, á la calle Liniers, por donde linda con el río de Las Conchas (calle por medio), y á otra calle sin nombre, frente á la quinta de Elizalde. Mide 141 varas de frente á la calle Cazón, 45.25 á la calle Liniers, 22.86 á la otra calle y 142.41 en el contrafrente. El edificio principal es de altos y bajos, sólido y en perfecto estado, consta de 4 piezas en la planta baja y 4 en altos, baño, galería, terraza, pisos interiores de tea y corredores de mosaico. Además separado, 2 piezas para el servicio, otra para el quintero, cocina, cuarto de herramientas, lavadero, cochera, altillo para forrajes, caballeriza con 3 boxes, invernáculo, carbonera, profusión de cañería para aguas corrientes, pozo, aljibe, hermosa arboleda de frutales y forestales, jardín con plantas escogidas y mil detalles de una casa quinta de primer orden, en condiciones de entrar á habitarse inmediatamente. La instalación de gas acetileno no entra en la venta. La casa puede visitarse en cualquier momento. Hay cuidador. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o1

DOS AMPLIAS CASAS MODERNAS, con cédulas, una alta y baja la otra, bulevar Rivadavia 5859 y 5865, en el sitio más atrayente del Caballito, frente á los jardines de la calzada. Base pesos 45.000 en cédulas L á estilo de plaza, el saldo al contado. Títulos perfectos. Renta pesos 7.560 anuales, 330 pesos la casa baja y 300 la alta.

EL JUEVES 14 de Octubre á las 4, en nuestro salón, San Martín 42. Mide 12 por 75 varas, ad corpus.

CASA BAJA—Zaguán revestido en mármol, vestíbulo con cristales ingleses, sala, escritorio, 4 dormitorios, baño, comedor, antecomedor, cocina, carbonera, dos piezas para servicio en el entrepiso, w. c., fondo con jardín, gallinero, galpón, cuarto para peón, parral, árboles, etc.

CASA ALTA: Escalera de mármol, vestíbulo, sala, antesala, escritorio, 4 dormitorios, baño, comedor, antecomedor, cocina, carbonera, dos piezas grandes para servicio, w. c. La construcción es en cal, la tirantería de hierro, los pisos interiores de pino de tea, cielos rasos de yeso, aguas corrientes fría y caliente, luz eléctrica, campanillas, galería. Todas las celosías de la casa baja son metálicas. Las de la casa alta, metálicas al frente y de cedro sobre los corredores, puertas de cedro, frente al portland y demás detalles de las mejores construcciones. Puede visitarse de 3 á 5. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. s30

UNA ESPLENDIDA CASA habitación, con jardín y gran terreno sobre una de las avenidas más importantes de Flores, en ubicación central y donde con mayor actividad se suceden las construcciones modernas. Carabobo 450 entre Directorio y Merlo. A 4 cuadras de Rivadavia, á 2 de Provincias Unidas y al lado del adoquinado. Edificación de primer orden, lujosa, prolija y de muy buen estilo. Base $ 23.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2. Mide 10 varas por 104 dando su contrafrente á la calle Pumacahua. El edificio nuevo y sólidamente construido, consta de Vistosa verja y parque al frente con plantas de adorno, gran terraza y frente de ladrillos calcáreos, sala, comedor, 3 dormitorios, cuarto de costura, cuarto de roperos, baño revestido y con servicio de agua caliente, gran cocina con económica, dos piezas para servicio, y un espléndido parque con palomar, gimnasio, etc., que se extiende hasta la calle Pumacahua. La construcción es en cal con cielos rasos de yeso decorados, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, patios y galerías de mosaicos extranjeros, aguas corrientes, instalación completa de gas y muchos otros detalles que podrán apreciarse visitando la propiedad, lo que puede hacerse todos los días de 9 á 11 a. m. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o7

*BILLINGHURST 2549, EN*tre las avenidas Alvear y Las Heras. Una de las ubicaciones más lindas de la entrada á Palermo, entre un movimiento extraordinario y con todas las comodidades á la mano. Casa muy sólida, en cal preparada para altos, bien aereada y en condiciones de entrar á habitarse inmediatamente. Base $ 24.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3. Mide 11.54 varas por 46.97 á un lado, 40.24 al otro y 12.89 en el contrafrente. El edificio consta, de una gran sala, comedor, tres dormitorios, baño, cocina, w. c., y una pieza de madera al fondo. Frente con balcón para la casa alta, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, patio de mosaicos, puertas y celosías de cedro, pozo semisurgente con bomba y depósito para el baño, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o8

UN ESPLENDIDO CHALET edificado con todo confort en el centro de un amplio terreno. Al lado de Rivadavia á nueve cuadras de la plaza de Flores, sobre calle adoquinada y en paraje donde se construyen diariamente edificios de importancia. Azul 150 entre Rafaela y Unión. Construcción moderna, costosa con detalles de lujo y las mayores comodidades que puedan apetecerse. Base $ 40.000 pudiendo pagarse el importe: 1/3 parte al contado, tercera parte á uno y la otra tercera á dos años con 7 o/o. Título perfecto. Llave en mano. Ad corpus.

EL JUEVES 21 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 20 varas por 70. Su construcción es en cal y arena oriental y de primer orden y consta de: planta baja: sala, antesala, comedor, escritorio, despensa, cocina, antecocina, 2 piezas en entrepiso y hall de entrada. Planta alta: 4 dormitorios muy grandes, otro más pequeño, otro para servicio, cuarto para roperos, baño, w. c., etc. Al fondo: amplia cochera ó garage, gallinero, lavadero, w. c., para servicio, arboleda, frutales, etc. Tiene verja al frente de material imitación piedra, lo mismo que los revoques, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaicos, carpintería de cedro y demás detalles de prolijidad y confort que exige una edificación sólida, de gusto y sin economía. El adoquinado construído en la calle es á cargo del comprador. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

AL LADO DEL BULEVAR Castro Barros, en calle adoquinada y en cuadra de buenas construcciones, Quito 3853 entre Castro Barros y Yapeyú. Una casita con buen terreno que permite terminar su edificación, en ese importante paraje, rodeado de tranvías y muchos adelantos. Base $ 3,000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2. Mide 10 varas por 53.88. Tiene dos buenas habitaciones, cocina y w. c., pisos pino de tea, patio baldosa, etc. Visítese. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o10

JUDICIAL. — UN GRUPO de 4 casas en la esquina Rioja, Chiclana é Inclán y otra propiedad al Sur. Orden del señor juez de La Plata, doctor Maximiliano Aguilar, secretaría Enrique C. Cano, como perteneciente á la sucesión de don Abraham Cabrera, venderemos:

EL SABADO 23 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42:

1o. Cuatro casas en un solo lote, edificadas en terreno compuesto de 583.24 m. c. (737.78 varas cuadradas). Las 4 casas están situadas en la calle Rioja 1595, Chiclana 3001 al 3007 Chiclana 3009 é Inclán 701. Constan de 3 á 5 piezas y demás comodidades. Producen en conjunto $ 280 mensuales sin contratos. Reconocen una hipoteca originaria de $ 8.800 oro en préstamos convertidos reducida á $ 4.106.80. Base $ 18.000.

2o. Una casa en la calle Guandacol número 4863 entre Muñiz y Mármol (la calle Guandacol está á una cuadra al Norte del bulevar San Juan). Mide 8.66 metros por 29.96 á un costado y 34.08 al otro; tiene tres piezas, cocina, y w. c. Está alquilada en 58 $ mensuales. Reconoce una hipoteca de $ 520 oro en préstamos convertidos reducida á $ 426.85. Base $ 6.000. Los compradores tomarán á su cargo las mencionadas hipotecas por la deuda actual, tomando las cantidades de F. C. como si fuesen en pesos moneda legal papel. Por orden judicial, las escrituras se otorgarán en La Plata, ante el escribano don Diego J. Villafañe. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o4

COSTA RICA ENTRE GAZcón y Almagro. Dos lotes de lindas dimensiones y bien situados, á 5 cuadras del bulevar Córdoba. Con adoquinado pago y tranvía al frente. En uno de los barrios más codiciados del Norte, tanto por las familias, como por el comercio, donde la edificación moderna levanta cada día hermosas construcciones que valorizan toda esa zona. Tiene cerco de material al frente. Sin base, para liquidar. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30. Un lote mide 10 varas de frente por 37.38 á un lado 34.59 al otro y 10.64 en el contrafrente, superficie 381.35 v. c. El otro lote tiene 10 varas por 39.53 en un costado 40.66 en el otro y 10.03 en el contrafrente, superficie 400.90 varas cuadradas. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

TERRENOS

BARTOLOME MITRE 3987, frente á la esquina de Almagro. A una cuadra de Rivadavia y de Medrano en la posición más interesante de ese barrio, con adoquinado y tranvía al frente y entre edificación importante. El lote más lindo para edificar por sus dimensiones que difícilmente podrán reemplazarse. Base pesos 5.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2.30. Mide 13.75 varas por 23.09. Le corresponde una parte del edificio que contiene, de tres piezas, etc. Visítese. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o10

JUDICIAL — TERRENOS en varios partidos de la provincia de Buenos Aires. Orden del señor juez de La Plata, doctor Maximiliano Aguilar, secretaría Enrique C. Cano como perteneciente á la sucesión de don Abraham Cabrera.

EL SABADO 23 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42, venderemos los siguientes bienes:

1o. Un terreno situado en el partido de Quilmes, á tres cuadras antes de llegar á la estación Ezpeleta conocido por horno de Cabrera, lindando calle por medio con la vía férrea, compuesto de 72,295.12 m. c. Se venderá en 4 lotes de 9.800 á 27.686 m. c. con opción. En uno de los lotes hay una casa de 4 piezas, un galponcito, cocina y w. c. El que resulte comprador dará dos meses de plazo para que el ocupante retire las demás construcciones, instalaciones y existencias correspondientes al horno. Base 30 centavos el metro cuadrado.

2o. 15 lotes de terreno situados en el partido de Morón, en la Villa Cabrera, á 15 cuadras más ó menos al Sur de la estación Morón. Corresponde á los números 1 al 10 y del 30 al 34 de la manzana U. En conjunto miden 4,425 m. c. Base en un lote, $ 380. El cochero número 42 lo conoce.

3o. Un terreno en Avellaneda (antes Barracas al Sur), superficie 10,242.95 m. c. Tiene una pieza y cocina. Este terreno está situado á 2 cuadras de la Avenida Galicia (antes La Mosca), señalado en los planos con el nombre de Correa, á 8 cuadras al S. E. del camino á Lanús y Lomas, por el que va el tranvía á Temperley. El cochero Pablo Gastón, que tiene la parada en Mitre y Pavón, conoce el terreno. Base, $ 4,160.

4o. Dos quintas en La Plata, núms. 4 y 23 (unidos) de la sección B de quintas, en la continuación de las calles 33, 34 y 35, compuestas en conjunto, de 46,664 m. c. Base $ 1.300.

5o. Un terreno situado en el pueblo de Lomas de Zamora, lote 1 de la manzana R, compuesto de 21,82 metros de frente por 62.41 de fondo. Este terreno está situado en la esquina de las calles Catamarca y Santiago, á 17 cuadras al Oeste de la estación. El cochero núm. 67, de Lomas, lo conoce. Base $ 880. Por orden judicial, las escrituras se otorgarán ante el escribano don Diego J. Villafañe, en La Plata. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

UNA MANZANA DE TErreno en un solo lote, en la Capital. Terreno alto que corresponde á la número 76 en Villa del Riachuelo, limitada por las calles Norquín, Corrales, Cañada de Gómez y Cosquín, á pocas cuadras de la estación Lugano, á 3 cuadras de la plaza é iglesia de Villa del Riachuelo y completamente rodeada de terrenos ya loteados, de manera que es de gran porvenir. Base 90 centavos la vara cuadrada para vender aunque sea por un centavo más. Pueden dejarse 5.000 pesos en hipoteca al 6 de Agosto de 1910 prorrogable hasta por 5 años más. Título perfecto.

EL JUEVES 21 de Octubre, á las 4, en nuestro salón, calle San Martín 42. Mide 14.906.66 varas cuadradas. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48. o10

EN EL TIGRE

La casa-quinta y terrenos de Moyano

Situación interesante. Rodeados de las mejores casas del aristocrático pueblo veraniego.—La quinta dista 3 cuadras de la estación, sobre la calle Cazón; ocupa media manzana con frente á las calles Cazón, Liniers, por donde linda con el río de Las Conchas (calle por medio) y á una calle sin nombre. Tiene un edificio de altos y bajos con 8 habitaciones y demás comodidades.— El terreno dista 2 cuadras al O. de la estación y 40 metros de la calle Cazón por donde va el tranvía al Tigre-Hotel.—Se venderá en un solo lote de 8.635 varas cuadradas.—Venta como judicial, para liquidar, por cesación de condominio, con las bases de

$ 20.000 la casa y $ 1 v. c. el terreno

El Jueves 14 de Octubre, á las 4

En nuestro salón San Martín 42. Planos, San Martín 48.

V. S. Lobato & Cía.

FRENTE AL PARQUE DEL Centenario. Tres lindos lotes bien situados rodeados de edificación, de tranvías y de calles adoquinadas. Avenida Warnes, con adoquinado concedido, entre Gilles y Ferrari. A tres cuadras de la avenida Triunvirato, una del bulevar Chubut y dos de Canning. Base $ 2.88 la vara cuadrada en 41 mensualidades, sin interés. El saldo al contado. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3. Miden: lote 5; 10.39 varas de frente por 54.84 de fondo á un lado, 49.88 al otro y 11.62 en el contrafrente, superficie 544.02 varas cuadradas. Este lote adeuda 41 mensualidades de $ 117.87 cada una. El lote 6: 10.39 varas de frente por 49.88 á un lado 44.92 al otro y 11.62 en el contrafrente. Superficie 491,48 v. c.; deuda 41 mensualidades de $ 106.48 cada una. Lote 7: compuesto de 11.08 varas de frente por 44.92 á un lado, 38.35 al otro en línea quebrada y 16.53 en el contrafrente. Superficie 488.98 v. c., deuda 41 mensualidades de 106.94 pesos cada una. Los tres lotes están unidos. Se dará opción. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o8

*6 LOTES INCLUSO UNA ES*quina, en treinta y seis mensualidades, sin interés. En un barrio de reciente formación y por lo tanto de edificación moderna; á seis cuadras al Norte de Rivadavia y de la plaza del Caballito, al lado del bulevar Avellaneda entre adoquinados y tranvías y en un paraje donde ya puede descontarse el porvenir. Hidalgo esquina á Méndez de Andés. Sin base para liquidar. El importe se pagará en treinta y seis mensualidades, tres al contado, tres al escriturar por ante el escribano señor A. S. Benítez y las restantes mes á mes en el Banco de Italia y Río de la Plata. Título perfecto. Posesión inmediata. Lotes amojonados.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 5, en los mismos terrenos. Un lote esquina Hidalgo y Méndez de Andés de 11.67 varas á la primera por 21.35 á la segunda, superficie 320.66 varas cuadradas. Tres lotes sobre Hidalgo de 9.38 y 10 varas de frente por 35 á 50 de fondo y dos lotes sobre la calle Méndez de Andés de 10 varas por 35 término medio. Recomendamos una visita á los terrenos para darse cuenta del porvenir de su ubicación. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o8

EN 40 MENSUALIDADES— En Belgrano. Dos preciosos lotes de terreno en un barrio de gran porvenir, con notables dimensiones, entre las estaciones de los ferrocarriles Norte y el de Trocha Angosta. Con adoquinado pago al frente. Echeverría entre Cazadores y Húsares. Base $ 5 pesos v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30. Miden 11.54 varas de frente por 34.47 varas de fondo cada lote. Condiciones de pago. El importe se abonará en cuarenta mensualidades, sin interés. Descuento de 12 por ciento sobre el total de la compra á los que paguen al contado. Se dará título definitivo una vez abonadas 12 mensualidades. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o10

TERRENO GRANDE EN EL Tigre. 8.635 v. c. en un solo lote, á dos cuadras al Oeste de la estación y del puente, y á 40 metros al Sur de la conocida calle Cazón por donde va el tranvía de la estación al Tigre Hotel, conocido por de Moyano. Frente á la quinta de Elisalde. Título perfecto. Base: $ 1 vara cuadrada.

EL JUEVES 14 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Por orden de condóminos. Mide por títulos 83.88 varas de frente á la calle sin nombre hoy Colón por 103.88 á calle sin nombre, forma esquina. Tiene una pequeña población y árboles. Superficie: 8.635 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o1

EN BARRIO DE PORVENIR donde están decretadas infinidad de mejoras edilicias. A tres cuadras del bulevar Caseros y próxima al parque de los Patricios. En paraje muy alto y punto especial para renta. Los Patos 1067 entre Luna y Labardén. Casa con muchas habitaciones en su mayor parte nuevas y todas en perfecto estado. Base pesos 9.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 5. Mide 10 varas de frente por 66.50 de fondo. Tiene un amplio comedor, 5 habitaciones más, dos cocinas, baño, w. c. y un espacioso fondo. Pisos pino de tea, patio de mosaico, etc. Visítese. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o10

CON CEDULAS

Dos amplias casas modernas

Es el sitio más importante y más lindo del Caballito frente á los jardines de la calzada.

BULEVAR RIVADAVIA 5859 Y 5865

Miden 12 vs. por 75.—Las casas una alta y otra baja constan de 8 habitaciones principales y demás comodidades.—La casa alta tiene además una antesala. — Se venderán con la base de la deuda, que es

45.000 CEDULAS L

Al tipo de plaza. Producen una renta anual de pesos 7.560; $ 330 mensuales la casa baja y $ 300 la alta.

El Jueves 14 de Octubre, á las 4

En nuestro salón San Martín 42.

V. S. Lobato & Cía.

*BARRANCAS DE BELGRA*no, en 40 mensualidades. Un precioso lote de terreno, á dos cuadras de la estación del F. C. del Norte y del paseo de la barranca, á 60 metros del adoquinado y tranvía eléctrico. Sucre entre Blandengues y Migueletes. Base $ 6 v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4. Mide 10 varas de frente por 45 de fondo. El importe se abonará en 40 meses sin interés. Descuento del 12 o/o sobre el importe al que prefiera pagar al contado. Título definitivo una vez abonadas 12 mensualidades. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o10

CAMPOS

EN LA PAMPA CENTRAL— Un campo de primer orden poblado hace 18 años, 3.750 hectáreas en la sección K, fracción C, parte SE. del lote 19 y SO. del lote 18, á 7 leguas al Norte de la estación Pichi Mahuida, donde se encontrarán medios para visitarlo. Está arrendado con contrato vencido. Tiene alambrado de los linderos por tres costados. Título perfecto. Base $ 10 la hectárea.

EL JUEVES 21 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Linda por el Norte con Soldati, por el Sur con Realini y Barberini, por el Oeste con Massa y Canevari hoy Vacarisa y por el Este con Alfredo Giusti. Tiene varios jagüeles. El agua está cerca, á 8 y 10 metros de profundidad. Los pastos son abundantes, predominando el alfilerillo y diversas gramíneas. El arrendatario Miguel Garciand, que hace 18 años que lo ocupa, paga por el campo lindero $ 3.000 la legua. Alambrado el costado E. de una legua que falta y pagando sólo $ 2.500 por la medianería de los otros tres costados ya alambrados. Este campo podrá producir, por lo menos, $ 3,000 anuales. Se venderá aun con una sola oferta. Garantizamos campo muy bueno. Debe visitarse. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*JUDICIAL DE ISLAS — Or*den del señor juez de La Plata, doctor Maximiliano Aguilar, secretaría de Enrique C. Cano, como perteneciente á la sucesión de don Abraham Cabrera. Nueve islas bien situadas, la mayor parte con población y buenas plantaciones.

EL SABADO 23 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42.

1o. En la sección 3a., número 59, con frente al río Correntoso, con plantaciones y edificios, 94 hectáreas, 12 áreas y 47 centiáreas. Base 2,800 pesos.

2o Sección 3a., letra T, frente al río Medina, con edificio y plantaciones, 63 hectáreas, 87 áreas y 10 centiáreas. Base 2.800 pesos.

3o. Sección 3a., número 176, con edificio y plantaciones, frente al río El Negro, 37 hectáreas, 34 áreas y 11 centiáreas. Base $ 1.600.

4o. Sección 3a., letra H, frente al río Lima, con edificio y plantaciones. 85 hectáreas 95 áreas y 85 centiáreas. Base pesos 4.400.

5o. Sección 3a., número 139, frente al río Los Negros. Son 17 hectáreas, 85 áreas y 02 centiáreas. Base $ 720.

6o. Sección 3a., sin número (corresponde al núm. 61 del plano oficial), frente á los ríos Correntoso y Pantanocito, con edificio y plantaciones, 87 hectáreas 07 áreas y 53 centiáreas. Base, $ 3.620.

7o. Sección 3a. núm. 67, frente al río Lima, con plantaciones. Mide 787.87 metros de frente al NE. sobre el río Lima; 1.151.25 al SO., lindando con Pedro Valsich; 799.40 metros al SE. y por el NO. la distancia que resulte del frente al fondo en ese costado. Base $ 3.600.

8o. Sección 4a. núm. 12, con plantaciones, frente al río Paraná de Las Palmas, 100 hectáreas 82 áreas y 29 centiáreas. Base $ 2.080.

9o. Sección 5a. núm. 41, con frente al arroyo San Juan. Son 159 hectáreas, 73 áreas y 9 0centiáreas. Base, $ 1.660. Para visitar las islas, tómese el vapor "Segundo", que sale del canal de San Fernando los domingos, miércoles y viernes, á las 9 a. m. Por orden judicial, las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Diego J. Villafañe, en La Plata. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o10

*CHACRA EN LOS CARDA*les. A ocho cuadras de la estación Los Cardales del F. C. C. A. á una hora y veinte minutos del Retiro, tierra altísima de insuperable calidad conocida por de Pablo di Luca y ocupada por una cremería. Base $ 6.000. Título perfecto.

EL JUEVES 14 de Octubre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Tiene una superficie de 17 hectáreas, 14 áreas y 72 centiáreas, linda por el SE., con Juana Rosa Ponce de León; al NO. Fortunato Ponce de León, por el NE., con Roberto Kelly y por el SO., con Laure. Los cocheros en la estación los Cardales, lo conocen por de di Luca. Visítese en la seguridad de encontrar tierra de calidad excepcional. Está arrendado con contrato que vence el 1o de Mayo de 1910, á razón de $ 30 la cuadra. Hoy puede dar $ 50. Los alambrados y población pertenecen al arrendatario. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o7

S.A.C

S. A. Cremona y Cía.

OJO — LO MAS VALIOSO de Pueyrredón, dentro de la capital, encima de la estación del tren; 6 manzanas divididas en pequeños lotes al alcance de todo el mundo; con toda clase de árboles frutales y forestales. Pagadero en 80 mensualidades, sin interés. Próximamente daremos fecha y detalles.—S. A. Cremona y Cía. v14

EN VENTA PARTICULAR— Hay lotes de terreno seleccionados en el pueblo de Olivos, á 3 cuadras de la estación, pagadero en 80 mensualidades, sin interés, desde $ 12 hasta $ 25 al mes el lote. Planos y datos, San Martín 367. Oficinas 5 y 6. v29

*LA GRAN SASTRERIA Sem*martin J. M., Cangallo 644 entre Maipú y Florida, se rematará como judicial por cesación de negocio y ausentarse su dueño á Europa. Remataremos todas las existencias de esta conocida y acreditada casa. Todas las mercaderías son importadas directamente por la casa y provienen de las renombradas casas Gagnier y Holland Sherry, de Londres, consistentes en 280 cortes de trajes de verano é invierno, 100 cortes pantalones, 40 piezas casimir negro, azul y gris, 50 cortes de chalecos, varias piezas de hilo, entretelas, percalinas, botones, hebillas, etc., muebles y útiles, mostradores de nogal, sillones, mesas de cortar, escritorios, caja de hierro, estantes, espejos, percheros, sillas y demás objetos que estarán á la vista.

EL JUEVES 14 de Octubre á la 1 p. m., en el local indicado procederemos á la venta por liquidación absoluta. Puede desde el lunes de 2 á 5 p. m. verse. Seña á satisfacción. Comisión 10 o/o á cargo del comprador. Informes, San Martín 367.—S. A. Cremona y Cía. o9

*2 LOTES MUY BIEN SITUA*dos. En Belgrano, calle Monroe (adoquinado pago) entre Holmberg y Plaza; á 1 cuadra de la estación Coghlan, barrio edificado y pronto con el eléctrico cada uno de 10 varas por 54. Base $ 5.50 v. c.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m. Sobre los mismos, marcados con los números 3 y 4. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y datos San Martín 367. o10

*ESQUINA Y LOTE CONTI*guo, calle Conde y Juana Azurduy. Barrio poblado; á 2 cuadras de la Avenida del Tejar; 5 de Crámer con eléctrico números 35 y 37 á plaza de Mayo y 3 del gran parque Saavedra. La esquina mide 20 varas á Conde y 30 á Azurduy y el lote de 10 por 30. Venta por liquidación. Base pesos 2.80 varas cuadradas, pagadero: 1/2 al contado y 1/2 á 6 meses, sin interés.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3.30 p. m. sobre los mismos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos, San Martín 367. o10

*LA ESQUINA CONESA y JA*ramillo y otro lote Jaramillo entre Conesa y Crámer, y 1 cuadra de Republiquetas con eléctrico número 35 á plaza de Mayo, á 4 cuadras de Cabildo con eléctrico de Lacroze. Paraje que adelanta día á día, cada uno de 10 varas por 50. Base $ 2.80 varas cuadradas. Pagadero 1/2 al contado y 1/2 á 6 meses, sin interés.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4 p. m. Venta por liquidación. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos, San Martín 367.—S. A. Cremona y Cía. o10

Delfor Del Valle

EL RICO MUEBLAJE QUE adorna la casa calle Rivadavia 2652. Gran juego de sala Luis XIV dorado y sillones Vergere, piano perpendicular "Victor", cuadros antiguos, óleos de Sánchez Solá, Citronelli, Blanche Perron, Wult, Migliaro, de la Rosa, espejo, cortinados, sillas doradas de fantasía, estatuas de bronce, mármol y biscuit Sevres, estante de música, vitrina Luis XV, bibelots y objetos de vitrina, estatua bronce Napoleón, platos de Sevres y Viena, columnas de caoba y bronce, arañas, alfombras, etc. Rico juego de dormitorio, nogal Luis XV, otro juego de dormitorio con cama de bronce, escritorio marquetería, etc. Gran juego de comedor Renacimiento, sillones y sillas de vaqueta, cristales, reloj pared, porcelanas inglesas, metales de Christofle, Lapaas, juego de vestíbulo de mimbre, percha, etc., etc.

EL VIERNES 15 de Octubre á las 8 de la noche. En exposición el jueves 14 de 7 [illegible] m. Comisión 10 o/o. Datos Perú [illegible]

Blanco & Kelly

Sociedad Tomás F. Blanco y Daniel A. Kelly

VICTORIA 531

Calle Sud América núms. 80.82.84 (Flores). Teléfono: Unión 1769 "Avenida", 308 "Flores".

En Santos Lugares

7 LINDOS LOTES

Base, 50 cts. v. c.

SUPERFICIE: 250 á 500 v. c.

*SOBRE LA ESTACION SAN*tos Lugares, 7 importantes terrenos, frente á las calles Belgrano, Francia, Bolivia y Rivadavia, Base, 50 centavos v. c. Superficie que varía de 290 á 500 varas cuadradas. Situados en el centro de ese pueblo, á una cuadra de la plaza Italia y cuatro de la estación del ferrocarril, edificación moderna, aparentes para levantar lindas viviendas y calle por medio con los grandes talleres del ferrocarril Pacífico. Orden de liquidar. Escrituras por el escribano Prudencio B. Lavista. — Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. o10

EN NUEVOS MATADEROS. 2 preciosas casas. A 1 cuadra al Sur del bulevar Provincias Unidas, calle Bragado entre Olíden y Pieres. Base 2.000 pesos cada una. Miden 10 varas por 25. El edificio moderno de 2 amplios dormitorios, cocina y w. c., galería, patio de baldosa, un pequeño galpón. Son aparentes para personas modestas. Condición de pago: mitad al contado y mitad á 2 años de plazo con interés corriente. Escritura por el escribano señor José M. Torreguitar. Renta cada una 35 pesos. Datos.—Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30. o10

EN NUEVOS MATADEROS. Buena casa calle Olíden entre Bragado y Tapalqué. Base 3.500 pesos. A plazos. Mide 10 varas de frente por 54 varas de fondo. Edificio moderno consta de sala frente imitación piedra, 3 dormitorios, cocina y w. c., caballeriza, aljibe galería, patio baldosa, cielos rasos yeso, árboles frutales. Próxima al bulevar Provincias Unidas y Larrazábal entre edificación moderna. Datos, Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4 p. m. o10

NUEVOS MATADEROS. LA gran esquina, 3 lotes Cañada Gómez y San Pedro. Base 1.80 v. c. Con cédulas nacionales, serie II. Miden 10 varas por 49 varas 90 y 9v94 por 40v30. Ubicación importante. A 2 cuadras al Oeste de la entrada principal y á 1 del bulevar San Fernando y Avenida Chicago. Paraje de mucho porvenir.—Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3. o10

10.000 LADRILLOS GRATIS. en Nuevos Mataderos, en 80 mensualidades. La notable esquina Alfonso XIII y Avenida Garibaldi, en 6 lotes de 400 v. c. Base 6 $ por mes. Los terrenos más notables de ese barrio, por su situación comercial, donde está todo edificado, lo único que puede comprarse en ese centro importante, rodeados de casas de comercio y fábricas, talleres y otros edificios. Datos, Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2.30. o10

LOMAS DEL MIRADOR. EN 60 mensualidades, 6 terrenos avenida Provincias Unidas y Buenos Aires. Base 6 $ por mes. Con 500 á 600 v. c. Los mejores terrenos de esa importante avenida, la edificación aumenta diariamente. Unico desembolso 400 $ al contado por cada lote y el resto en 60 meses. Posesión inmediata. Aprovechen para ubicarse bien á sólo 8 cuadras al Oeste del tranvía eléctrico.—Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2 p. m. o10

EN FLORES — QUINTITA calle San Blas 3108 esquina Helguera. Base 1.800 pesos. Mide 21 varas de frente por 41 varas. Edificio de 3 dormitorios, de madera, cocina y w. c., galponcito, pozo semisurgente, árboles frutales, cercada de alambre tejido, con poco dinero se adquiere. Barrio de mucho adelanto.—Blanco y Kelly.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 10 a. m. o10

*A UNA CUADRA DEL BU*levar Gaona. Notable esquina Espinosa y Figueroa. Base pesos 6. Mide 12 varas 54 por 30v.80. Aparente para casa de negocio en la situación más codiciada de ese barrio, donde la Constructora Nacional ha levantado 100 casas. Atención comerciantes, aprovechen porque el barrio se presta para ganar dinero.

El DOMINGO 17 de Octubre á las 5 p. m. o12

EN FLORES — QUINTITA, calle San Blas 3108 esquina Helguera. Base 1.800 pesos. Mide 21 varas de frente por 41 varas. Edificio de 3 dormitorios, de madera, cocina y w. c., galponcito, pozo semisurgente, árboles frutales cercada de alambre tejido, con poco dinero se adquiere. Barrio de mucho adelanto. En seguida el terreno calle Helguera 1788 y Camarones. Base 3 pesos v. c. Mide 9v26 por 41v60, cercado y con árboles frutales, linda con el almacén.

El DOMINGO 17 de Octubre á las 10 a. m. o12

Rómulo Cárbia

JUDICIAL — EL JUEVES 14 de Octubre á las 3 p. m. en mi salón de ventas Victoria 420, 46 espléndidos lotes de terreno en Mar del Plata, próximos al gran bulevar América, inmediatos al mar, sobre calles de 20 metros de ancho, que serán recorridas por doble vía de tranvías eléctricos, donde se dará comienzo en breve á las obras del puerto decretadas por el superior gobierno de la nación. Lotes compuestos de 10 por 40 y 10 por 50 ó sean 400 y 500 varas cuadradas, cada uno. En 40 mensualidades sin interés. Base 5 $ por mes la mensualidad. Testamentaría de don Pedro Lanfranchi, secretaría del doctor Ricardo, donde se podrán ver los títulos. Seña 3 mensualidades en el acto del remate, más 2 o/o de comisión y 3 mensualidades al recibir el título provisional. Más datos y planos, al martillero, Victoria 420. o7

"Fomento Urbano y Rural"

Sociedad anónima, 20 Reconquista 20

Compra y venta de tierras por cuenta propia y á comisión. Préstamos sobre edificación.

DIRECTORIO—Emilio del Valle, doctor Pedro C. Iturralde, doctor Emilio R. del Valle, Benjamín H. Segura, doctor Pedro F. Agote, Horacio J. Ferrari, José G. Grillo, Justo P. Sáenz y doctor Manuel A. Portela.

EN 60 MENSUALIDADES, sin interés, venderemos particularmente terrenos en Belgrano. Saldo de la antigua quinta de Chás, entre las avenidas Cabildo, Crámer y del Tejar y calles Quesada, Iberá, Guayra y Manuela Pedraza, con tranvías eléctricos en Cabildo y Crámer.

EN LA FLORESTA—CON 10.000 ladrillos de regalo por lote. Entre las avenidas Directorio y Campana y calles Mariano Acosta y Lacarra. perm.

Navone y Castagnino

EN BANFIELD — EN 40 mensualidades, 8 lindos lotes de ideales dimensiones á sólo 4 cuadras justas de la estación del F. C. S. y á 2 del tranvía 102 de plaza de Mayo á Temperley, sobre la calle Castro Barros al lado del gran bulevar Alsina. En la zona más importante y de más porvenir del aristocrático pueblo de Banfield con 70 trenes diarios, donde nadie vende sino al contado y á altos precios. Venta liberal.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4 p. m. los remataremos sin base y por orden de sus dueños, por división de condominio. Condiciones de la venta: 3 mensualidades de seña y otras 3 al recibir el título provisional. Posesión inmediata. Escrituras definitivas una vez abonadas 12 mensualidades, por ante el escribano señor Fernando Arzeno, 25 de Mayo 245. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestro escritorio.—Carlos Calvo 4280. o7

F. y E. Becher

(J. I. Cardoso)

*400 LOTES EN 100 MENSUA*lidades. Villa Igoillo sobre el andén de la ciudad y puerto de San Pedro. Base $ 3 la mensualidad. Estas tierras están admirablemente ubicadas, quedando frente mismo á la estación y las avenidas Real y Rosario. Lotes amojonados y calles abiertas. Este segundo y gran remate de Villa Igoillo, ofrece una coyuntura brillante á cuantos quieran adquirir tierras de inmenso porvenir, pues que la ciudad de San Pedro, una de las primeras y más importantes de la provincia, se extiende sobre los terrenos en venta en los que la edificación progresa. Pídase en nuestros escritorios álbumes planos, pletóricos en detalles y notas gráficas para poder apreciar lo excepcional del negocio ofrecido. A los compradores se entregará ladrillos á pagar á largos plazos. Escrituras por ante los escribanos, Echeverri en San Pedro y C. Petracchi, capital federal. El tren gratis partirá de la estación Retiro (Nueva), á las 7.55 a. m. deteniéndose en todas las estaciones de tránsito. Solicítese boletos. A la llegada del tren se ofrecerá á la concurrencia un almuerzo campestre. Comisión 2 o/o. Seña 3 mensualidades al firmar boleto y 3 al escriturar. Para más informes á nuestros escritorios: F. y E. Becher, Cuyo 559.—Ismael Cardoso, San Pedro.

EL DOMINGO 31 de Octubre á las 12 m.

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318 — SAN MARTIN — 326

CASAS

HUMBERTO I 2331, ENTRE Pichincha y Matheu. Un lindo terreno con edificio, que aunque antiguo da renta mientras no se sustituya por la construcción moderna que allí conviene levantar. Tiene adoquinado pago al frente, obras de salubridad y todos los buenos recursos de vida y de movilidad que proporciona ese barrio lleno de adelantos. Base, $ 11.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 35v60 de fondo en el lado E y 34v19 en el del O. Tiene 8 habitaciones, patio, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. o7

CASA BARATA AL SUR. — Calle Loria 659, entre Venezuela y Agrelo. En barrio lleno de adelantos y de edificación moderna, con adoquinado pago y tranvías á mano. Venta decidida por división de condominio, con base de $ 6.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3, en la misma propiedad. Mide 8 varas por 30. Consta de 5 habitaciones de material y 1 de madera, cocina w. c., patio, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. o7

GRAN CASA DE RENTA — A plazo. Edificio moderno, de dos pisos altos, construido con solidez muy cómodo en su distribución, con amplios locales y patios llenos de luz y aire y con todos los elementos de higiene de los más modernos. A pocas varas del Parque Lezama. Defensa 1455 á 1459, con pavimento liso al frente y en medio de todo el movimiento que significa hallarse en punto obligado de tránsito á la Boca y Barracas, estaciones ferroviarias y puerto. Ahí, la renta es permanente y segura y el capital halla su más positiva aplicación. Venta por liquidación decidida. Base $ 120.000 continuando el comprador con una hipoteca por 100.000 $, con vencimiento á 17 de Junio de 1910 con interés de 8 o/o anual. Produce $ 15.000 al año, con contrato hasta Mayo de 1911 con excelente garantía: el detalle, da mucho más.
EL MIERCOLES 20 de Octubre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martin 326. Mide 13v12 por 75. Son 985 varas cuadradas. Ad corpus. Consta de 2 salones de negocio 2 departamentos altos sobre el frente con 4 piezas, baño, cocina, etc., cada uno. y 50 piezas bien distribuidas en las 3 plantas del edificio, que se comunican dos á dos; baños y terrazas. Para su destino, es lo mejor que puede ofrecerse. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martinez. o8

RIOJA 1010, ENTRE EUROPA y Humberto 1. Con cédulas nacionales. Buena propiedad para habitación ó para renta, á 1 y 2 cuadras, respectivamente, de los bulevares San Juan é Independencia. Con adoquinado, tranvía eléctrico y cloacas Base, $ 17.000, de la que se deducirán 5.000 cédulas serie H. Ad corpus.
EL DOMINGO 24 de Octubre á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 40v04. Buen frente pintado al óleo, zaguán con mosaicos, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea y muros empapelados, pieza de baño, cocina, pieza de servicio, 2 patios con mosaicos y baldosas, fondo, etc. Título perfecto. Informes, 318 San Martin 326.—Corvera y Peralta Martinez. o9

CEMENTERIO DEL NORTE — En la mejor situación. Dos sepulturas, para construir en ellas el monumento que se desee tener mejor colocado, en punto más evidente. De frente á una de las más anchas avenidas, lindando con el sepulcro de Arca y en medio de construcciones valiosas y modernas. Base, $ 4.000, para vender por lo que den.
EL JUEVES 14 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martin 326. Son las sepulturas números 1 y 2 de la núm. 14 de la sección 16a., cubiertas con una lápida que lleva el nombre de Fermina Quevedo. Miden entre ambas 1m73 por 2m50. Título á perpetuidad. Se entregarán desocupadas dentro de los 15 días de la escrituración. — Corvera y Peralta Martinez. o8

CASA SAN JOSE 1521, entre Garay y Pavón. A 2 1/2 cuadras de la plaza y estación Constitución. Su ubicación, en el punto más importante del barrio Sur, le acredita las mayores ventajas para habitación ó para renta. Es sólida y bien hecha, tiene obras de salubridad y adoquinado pago y está rodeada de tranvías para toda dirección. Base, $ 15.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4, en la misma propiedad. Mide 9 varas por 30.50. Consta de zaguán con mosaicos, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, w. c., y 2 patios. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martinez. o7

JUDICIAL — FRIAS Y VILLARROEL. Una linda esquina por sus medidas y situación. A media cuadra del bulevar Chubut y á 3 y media de la esquina Corrientes y Río de Janeiro, eje del movimiento extraordinario de ese barrio progresista. Orden del señor juez doctor Bairès secretaría de Acevedo. Testamentaria de doña María Perrone. Base $ 2.133.33 ó sea dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 5, en el mismo terreno. Mide 8m83 (10v30) al N. E. sobre Villarroel, por 24m38 (26v71) al N.O. con frente á Frias, 25m08 (28v94) en el lado S. E. y 9m38 (10v83) en el del S.O. Superficie, 227.25 m. c. (302 03 v. c.). El pago del adoquinado será por cuenta del comprador. Seña 8 por ciento. Comisión 3 por ciento.—Corvera y Peralta Martinez.

AYACUCHO 458, ENTRE CORRIENTES y Lavalle. El más notable terreno de este centro importante. Amplio el frente fondo adecuado á la construcción que allí corresponde, que debe ser de preferencia para casas de habitación y afirmados y ventajas generales, tan superiores, como las mayores que puedan desearse dentro de los barrios centrales. Liquidación de bienes hereditarios. Base, $ 35.000. Ad corpus.
EL MIERCOLES 20 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa 318 San Martin 326. Tiene 11v72 por 50. El contrafrente enangosta á 9v75. Consta de 7 habitaciones de construcción antigua y dependencias. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. o9

VENEZUELA 842 — NOTABLE casa central. Amplia, cómoda y solidísima. Es hecha con materiales superiores y ofrece en su distribución y detalles las mejores condiciones para habitación ó para renta. Base $ 50.000. Ad corpus. Mitad al contado y mitad á 1 año, con 6 o/o de interés.
EL MIERCOLES 20 de Octubre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martin 326. Mide 12 varas por 50. Consta de zaguán con mosaicos extranjeros, zócalos de mármol y cancel; hall con vitraux, sala y antesala con mampara divisoria, escritorio, comedor octógono con zócalos, antecomedor con mampara de cristales, 4 dormitorios, pieza de baño con mosaicos, revestimientos é instalaciones, cocina toda revestida, con económica y servicios de agua caliente, carbonera y 2 patios de mosaicos. En altos, un departamento con 3 dormitorios y pieza de baño con mosaicos y 3 habitaciones para servicio. Cielos rasos con artesonados de mérito, carpintería superior de cedro, etc. Puede visitarse de 9 á 11 y de 2 á 4. Se entregará llave en mano. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. o10

EN SAN ISIDRO. — LA quinta del doctor Arce. Ocupa envidiable situación en las barrancas con frente á la estación Punta Chica y con frente también al camino macadamizado á San Fernando. Es una de las mayores alturas de la localidad y domina al río de la Plata, como domina igualmente los alrededores todos que ofrecen preciosos panoramas. El gran terreno consta de 24.970 varas cuadradas y se halla entre las propiedades de Sáenz Valiente y de Crisol. Su edificio es sólido y puede ser restaurado sin mayor desembolso. Base $ 50.000, para realizar decididamente.
EL MARTES 26 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martin 326. El detalle de medidas del terreno se hallará en los planos que ponemos á disposición de los interesados. La casa se compone de sala, comedor, 3 dormitorios, baño, cocina, galerías, etc. Otro cuerpo tiene cochera, caballeriza y altillos, jardines y arboleda. Visítese en cualquier momento.—Corvera y Peralta Martinez. o12

TERRENOS

EN VILLA ORTUZAR—POR mensualidades. Media manzana en lotes, con frente á la avenida Triunvirato, adoquinada y con tranvía eléctrico, y á las calles Donado y Bosetí. A 1 cuadra del bulevar Bella Vista, también con tranvía y adoquinado y entre las avenidas Chorroarín, Los Incas y Alvarez Thomas. Rodeada de numerosa edificación moderna que día á día aumenta prestigiada por los rápidos adelantos de ese barrio, destinado á una fuerte valorización. Sin base, á pagar en 40 mensualidades, sin interés de las que 2 se entregarán en el acto del remate y otras 2 al escriturar con títulos definitivos y posesión inmediata.
EL DOMINGO 24 de Octubre á las 4, en el mismo terreno. Son 14 lotes, incluyendo dos esquinas. Tienen medidas variadas y correspondientes á la edificación que allí conviene. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Lucio V. Tabossio. Planos é informes, en nuestra casa, 318 San Martin 326.—Corvera y Peralta Martinez.

AL SUR DE CORDOBA — A largos plazos. — Dos lotes entre las estaciones Italó, del ferrocarril al Pacífico (ramal de Rufino á Buena Esperanza) y Jovita, del mismo ferrocarril (ramal de Laboulaye á Pedernera). Parte Sur de los campos de la colonia Santa Magdalena, todos casi bajo colonización. Son campos de aplicación general, rodeados de tierras subdivididas en manos de numerosos propietarios, lo que acredita su bondad y capacidad superior y á la mano de los ferrocarriles, de cuyas estaciones indicadas distan 2 1/2 leguas al NO. y al SO. respectivamente. La venta responde á una liquidación definitiva de condominio. Base, 50 pesos la hectárea, 20 por ciento al contado y el resto á uno, dos, tres y cuatro años, en cuotas de 20 por ciento cada una, con garantía hipotecaria é interés de 7 1/2 por ciento anual.
EL VIERNES 29 de Octubre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martin 326. Los lotes forman parte del número 19, fracción E, sección primera, departamento de General Roca (Córdoba). Una de las fracciones se compone de 2.636 hectáreas y otra de 1,633 hectáreas. Se hallan separadas por tierras vendidas en lotes pequeños. Para visitarse dirigirse á don Juan Rocha, hotel de don Máximo Martinez, frente á la estación Jovita, ferrocarril al Pacífico. Título perfecto. Escrituras por la oficina de los señores Marchese y Noceda Monjeaux.—Corvera y Peralta Martinez.

ARENALES 1562

Frente á la plaza Vicente López

La situación más culminante para la habitación propia, ya sea ocupando la buena casa que existe en ese amplio terreno, ó bien sustituyéndola con una hermosa finca moderna. Está al lado del palacio de Drysdale y en el centro de un barrio de lujosos edificios. El terreno mide 10 varas por 64.89 y tiene gran entrada, 10 habitaciones principales, cochera, 2 piezas y demás dependencias. Base $ 50.000.

El Viernes 15 de Octubre, á las 3 p. m.

EN NUESTRO HALL DE VENTAS

Corvera & Peralta Martinez.

ARENALES 1562. — FRENTE por frente á la plaza Vicente López: al lado del palacio de Drysdale. En esta situación culminante, única puede decirse desde que reune á todas las ventajas, la de la más hermosa plaza, al frente, ofrecemos una casa amplia de una sola planta, que puede ser habitada tal cual se halla ó que puede ceder el soberbio terreno á la nueva construcción que allí cabe en armonía con los suntuosos edificios del gran barrio. Base, $ 50.000. Ad corpus.
EL VIERNES 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martin 326. Mide 10 varas de frente al N. por 64.89 varas de fondo. Tiene gran entrada, 10 habitaciones, baño, local para carruaje, 3 piezas, galerías, cocina, etc. No hacemos méritos del edificio por más que es sólido; lo ofrecemos lo mismo al edificador. Visítese de 1 á 3. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martinez. s30

PARANA 1063: — A POCAS varas del bulevar Santa Fé y á un paso de la plaza Rodriguez Peña. La situación no requiere más recomendación que establecería, desde que ahí, una casa como un terreno, tienen mérito insuperable. Venta con base de $ 20.000. Una oportunidad.
EL VIERNES 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martin 326. Mide 8 por 48 1/2 varas. Consta de 2 habitaciones, cocina, etc. El edificio es sólido y los detalles son los generales de una buena casa. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martinez. o11

PARANA 1063

AL LADO DE SANTA FE

El sitio preferido por todos. A una cuadra de la plaza Vicente López, eje de un gran barrio aristocrático. Terreno de condiciones especiales para una construcción de mérito. Mide 8 varas por 48.50. El edificio es sólido aunque no moderno y dará una renta interesante por mucho tiempo. Base $ 30.000, con orden terminante de vender.

El Viernes 15 de Octubre á las 3

EN NUESTRO HALL DE VENTAS

Corvera y Peralta Martinez.

EL PUEBLO LANUS — EL gran remate de 1909. Los terrenos de la sucesión del señor Juan Lanús, los últimos disponibles después de nuestra venta de Octubre de 1908. Aquella venta acreditó el éxito más grande en su género, realizándose en 4 horas, pequeños lotes, por más de 1,000.000 de pesos y también ha marcado un record en edificación, hallándose hoy en plena actividad de vida y de comercio toda la zona vendida, en la que pasan de 100 los nuevos edificios y en donde se desenvuelven y prosperan diversos comercios, algunos de verdadera importancia. El nuevo remate comprende 11 manzanas divididas en 300 lotes. Comienzan en la estación misma, se extienden tres cuadras con frente al bulevar Ayohuma, con tranvía; corren paralelos á la vía del ferrocarril hasta tocar casi con los talleres de la empresa. La colonia de sus empleados y la nueva estación de cargas y luego, se extienden hacia el macizo de edificación de la villa General Paz. El pueblo Lanús concentra día por día, nuevos elementos de progreso. El ferrocarril del Sud ya ha presentado al gobierno los planos de la nueva estación Lanús que reemplazará la actual, ocupando su mismo sitio, con las ampliaciones de terreno que exige el hermoso edificio. La empresa del gas apresura los trabajos de instalación de cañerías y faroles de alumbrado público con columnas de hierro, el que se inaugurará el 3 de Octubre próximo. El adoquinado de la calle Real, ligando estos pueblos con la capital, se activa en todos los puntos iniciales y en breve esa gran arteria pavimentada rivalizará con Rivadavia y con Santa Fe, los otros caminos á la metrópoli. La Compañía de Eléctricos del Sud estudia el paso con sus tranvías á bajo nivel, cruzando las vías del ferrocarril para recorrer el pueblo Lanús y las vecinas villas y la sucesión vendedora ha realizado ofrecimientos de importancia á ese efecto. Estos terrenos, cuyo remate ofrecemos, no son pues, una promesa, sino la realidad misma de cuanta ventaja requiera aquel que teniendo sus tareas en la ciudad, busque huir de la costosa vida, sin perder tiempo por las distancias y sin dejar de lado ninguno de los halagos de la sociedad. El ambiente de Lanús es el de las villas de recreo, sin perder por ello la fisonomía comercial á que lo llevan los múltiples factores de progreso que lo rodean y que no son los límites de un aviso los que permitirían una exposición de ellos: basta decir que está de hecho incorporado á la capital del país.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3. En los mismos terrenos Condiciones de venta: Sin base, al mejor postor. El pago se efectuará en 80 mensualidades, sin interés, 2 que se entregarán en el acto del remate, 2 dentro de los 30 días siguientes, y el saldo, las 76 mensualidades restantes, se pagarán del 1 al 3 de cada mes, desde Diciembre inclusive, abonándose su importe en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, en La Plata ó en sus sucursales de Buenos Aires, Barracas ó Lomas de Zamora, á elección de los compradores. A los compradores que paguen el todo al contado, se les descontará 15 por ciento sobre las sumas á plazo. — Los títulos definitivos de la propiedad se otorgarán por la oficina del escribano señor Bartolomé Parodi, calle Perú número 196, contra el pago de las 4 primeras cuotas, dentro de los 30 días siguientes al remate. Los terrenos medidos y amojonados por el ingeniero señor Alejandro M. Cagnoni, con calles delineadas y aprobadas por la municipalidad de Avellaneda, se entregarán antes de la escrituración. Los compradores abonarán el 2 por ciento de comisión.—Corvera y Peralta Martinez. o6

EN LANÚS

El segundo gran remate. Los terrenos de la sucesión de D. Juan Lanús.

11 manzanas en 329 lotes

Entre la estación y vías del F. C. S. y el Pueblo General Paz.

En 80 mensualidades.-Sin interés

Con títulos definitivos inmediatos. Se entregarán medidos y amojonados, antes de escriturar.
Venta sin base, á todo precio.

El Domingo 17 de Octubre, á las 2 p. m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Planos é informes, San Martín 318 á 326.

Corvera & Peralta Martinez.

EN EL ROSARIO — CON frente al río Paraná sobre la barranca, 333.554 metros gran terreno sobre los puertos de Rosario y San Lorenzo; es decir habilitado para embarcadero de cereales y otros productos del país, por decreto del gobierno y asimismo declarado fuera de la zona de la sociedad del puerto de Rosario; permite en todo tiempo atracar allí los mayores trasatlánticos y es por consiguiente... Tiene aguas profundas en su frente lo que tal punto excepcional para diversas industrias. Allí tendrían todas las ventajas los molinos, fábricas de cemento, cerámica (al pie de la barranca ó isla del frente se hallan yacimientos de tierra plástica), curtidurías, refinerías de azúcar (los F. C. comunican directamente con Tucumán y Chaco); embarcaderos generales, especialmente de quebracho, otras maderas y cereales y aun para la instalación de un frigorífico, que no lo hay en la zona. Las líneas del F. C. de Santa Fé y del F. C. C. A. tienen sus estaciones, P. Araya el primero y San Lorenzo y Puerto San Lorenzo el segundo, rodeando estos terrenos y de ello pueden obtenerse ramales, habiéndose ya estudiado el de la estación Araya á embarcadero Ledesma (hoy de Louis Dreyfus y Cía) que pasará por el fondo de esta fracción y el tranvía Rural, que abarca las mejores zonas de Santa Fé, llegará á San Lorenzo en su paso á Rosario, con menores tarifas. Todo pues, acusa para las tierras de que trata las condiciones de un negocio que merece estudiarse para lo que ofrecemos planos y datos completos en nuestras oficinas. La venta es de liquidación material por la base de 20 centavos metro cuadrado.
EL SABADO 16 de Octubre á las 3, en nuestra casa 318 San Martin 326. Los títulos son perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martinez. o10

EN LA AVENIDA DE MAYO. —La más notable, la más importante fracción de terreno. Con amplio frente á la Avenida de Mayo y á las calles Santiago del Estero y Victoria: 12 varas 10 al Norte, 12v53 al Sur por 53 varas 43 al Oeste. Superficie, 655 varas cuadradas, únicas por su colocación, que darían al gran edificio que deben contener, todo el realce, todo el mérito de los mejor ubicados. Base de venta, $ 300.000; Mitad al contado y la otra mitad en dos cuotas, á uno y dos años de plazo, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria del mismo terreno.
EL MIERCOLES 20 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, 318 San Martin 326, Se trata de la primer avenida de Buenos Aires cuyo prestigio de antemano establecido por sus edificios monumentales y artísticos, se acentúa más en razón de la limitación que resulta por la expropiación de varias manzanas para la plaza del Congreso, concentrando por esta causa, todo el valor de la propiedad y de la renta, en las cuadras que definitivamente le están asignadas. No cuadra, pues, recomendarla, la ofrecemos, soberbia como es, para un soberbio edificio también. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez.

EN LOMAS DE ZAMORA — Por mensualidades. La quinta de Tosi, en 16 lotes, comprendiendo uno de ellos la buena casa habitación. Con frente á las calles Saavedra 675, Almirante Brown y Bolivar. A 10 cuadras al SO. de la estación Lomas y en el punto más alto y pintoresco de aquella ciudad Rodeada de casas quintas de mérito y de numeroso vecindario. Base de la casa, $ 12.000. Tercera parte al contado y el resto en dos cuotas á 1 y 2 años con 6 o/o de interés anual. Los terrenos sin base, á pagar en 36 mensualidades, sin interés, de las que 2 se entregarán en el acto de la venta y 4 al escriturar, con títulos definitivos y posesión inmediata.
EL DOMINGO 24 de Octubre á las 4, en la misma propiedad.
LA CASA—40 vs. de frente á Saavedra por 45 vs. Superficie: 1.800 v. c. Edificio sólido, amplio y en excelente estado, consta de vestíbulo, 6 habitaciones con cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, muros empapelados, pieza de baño con w. c., 2 piezas de servicio, cocina, corredor, etc. Jardín y árboles frutales.
LOS TERRENOS—Miden 10 á 15 vs. de frente, cada lote, por 40, 45 y 74 de fondo, comprendiéndose dos esquinas. Se dará opción. Títulos perfectos. Corvera y Peralta Martinez. o12

CAMPOS

EN LAS LAJAS —LOS campos de riego del Neuquén. El afamado establecimiento "La Porteña" del ingeniero Alsina, 9108 hectáreas de valles fertilísimos y de planicies regables, con agua de propiedad. El más grande negocio por la extensión de tierras aprovechables para todos los cultivos, para agricultura, para pastoreo, en una región que será en breve transformada por el gran ferrocarril del Sud, cuya prolongación á Las Lajas y á Chile es ya un hecho definitivo por leyes del Congreso, y por los trabajos mismos de la empresa sobre el terreno. Estas tierras se hallan en la latitud de Bahía Blanca y á 700 metros sobre el nivel del mar, altura de Mendoza, con cuyas tierras compiten en condiciones, sin desmerecer de las mejores. La liquidación que ofrecemos coloca estas tierras fuera de todo concurso con sus similares, con relación á valores. No hay base, no hay pretensiones. La venta se efectuará en tres lotes todos completamente utilizables, por cualquier precio.
EL JUEVES 28 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, San Martin 318 á 326. Se trata de un establecimiento en explotación desde hace 25 años. Ofrecemos al estudio de los hombres de negocio, esta venta que constituye una excepción. Ponemos á disposición de los interesados planos completos de ubicación y de detalle y los pormenores más minuciosos. Pídanse por carta ó personalmente en nuestra casa.

LOS CAMPOS CENTRALES Establecimiento "El Cardalito", á 2 1/2 leguas al Oeste de la estación Gorcha, en el partido de General Belgrano, sobre el deslinde con los partidos de Monte, Saladillo y Las Flores. 3.639 hectáreas, 84 áreas y 16 centiáreas con sus cercos exteriores é interiores, casa, puestos, molinos y bebederos, rico campo de abundantes pastos naturales, que responderá á cualquier propósito como los mejores de esa zona. Venta como judicial, para dividir un condominio entre los herederos de don Juan Beckford, mayores todos. Base $ 100 la hectárea.
EL MARTES 19 de Octubre á las 3 en nuestra casa 318 San Martin 326. Linderos: al NE., doctor Iriarte; al NO., don Victor Barrera, al SO., José M. País y José A. de Carabassa y al SE., Pellerano, Dr. Benedit y Mathis. Los cercos exteriores son propios en la mayor extensión y medianero una pequeña fracción del SE. Se entregará desocupado á fin de Enero próximo. Título perfecto. Pídanse planos.—Corvera y Peralta Martinez. s29

VARIOS

SEPULCRO, EN LA RECOLETA. En la sección 13, muy próxima al límite con la 8a. Frente mismo del notable monumento Varela Castex, en calle que nace frente á éste. Una bóveda con sótano, altar y dos nichos. Frente de mármol y 1 puerta de hierro y otra de cristal. Base $ 4.500.
EL JUEVES 14 de Octubre á las 3 en nuestra casa 318 San Martin 326. Está en la sepultura 2 del número 45, á nombre de Vicenta Galíndez de Marín. Mide 1 metro por 2 Título perfecto. — Corvera y Peralta Martinez. o8

Enrique Blanco

EN 80 MENSUALIDADES — 11 lotes en el centro de la Floresta, paraje conocido por Villa Luro á una cuadra al Norte de Provincias Unidas y dos al Sur de Rivadavia, rodeados de compacta edificación y doble vía de tranvías eléctricos á Plaza Mayo, cuyo pasaje será en breve de 10 centavos, con lo cual se valorizarán en un 50 o/o los terrenos en venta. Lotes al alcance de todos, de dimensiones inmejorables. Calle Zelada entre White y Homero, 3 lotes de 205 v. c. Esquina Zelada y White en 3 lotes de 250 v. c. Zelada entre Morzart y White 3 lotes de 350 v. c. Mozart entre Zelada y Caxaravillo 2 lotes de 480 v. c.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3. Base de 5 $ la mensualidad con solo tres en el acto del remate y tres más al recibir el título definitivo por ante la oficina de don Alejandro Noseda Monjeaux. Por planos y mayores informes á mi escritorio, Bolivar 256. o10

GARAY 2682 — BASE, 7.000 $ á plazos. Casita ubicada en un lindo barrio de progreso y moderna edificación, con doble vía á su frente á Plaza de Mayo y con adoquinado pago.
EL DOMINGO 17 á las 5. Mitad al contado y mitad á uno ó dos años. Mide 9x21. Sala, dos dormitorios, cocina, etc. Mayores informes á mi escritorio Bolivar 256. o10

Sastre y de las Carreras

AVENIDA CONGRESO ENtre Montañeses y Arribeños, sobre el terreno de 22 v. de frente por 46 de fondo á una cuadra del Hipódromo Nacional y tranvía eléctrico. Base $ 4 v. c., pagaderos 1/4 parte al contado, 1/4 á seis meses, 1/4 á doce y 1/4 á diez y ocho meses, al 6 o/o. Más datos, San Martin 14. escritorio 9.

Juan L. Colombo y Cía.

EN TALLERES, F. C. S. — A 7 cuadras al Oeste de la estación, á igual distancia del tranvía eléctrico, 111 lotes de terrenos entre edificios. Base 4 pesos por mes cada lote á pagarse en 60 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 2.30 p. m., con tren gratis. Después detalles. Pídan planos y boletos. Mitre 88/90. Avellaneda. U. T. 193, Barracas. o4

G. G. Grosso

EN PALERMO, A PLAZOS 4 lotes que forman el ángulo N. de la esquina Leones y Arce. Espléndida situación cuyo porvenir es tan inmediato que basta decir que las grandes exposiciones se construyen con tal premura que dentro de pocos meses habrán transformado radicalmente ese barrio. Distan tan solo dos y tres cuadras de los eléctricos de Guttenberg y de la avenida Vértiz y están totalmente rodeados de buena edificación. Base 5 $ vara cuadrada al contado. Lo que exceda de la base se pagará en cuarenta cuotas mensuales.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4 p. m. en los terrenos. Seña 8 o/o. Comisión 3 por ciento. Títulos perfectos. Más datos y planos, Bolivar 173. U. T. 3397, Avenida.—G. G. Grosso. o10

EN 80 MESES — BASE, $ 5 por mes el lote. En Floresta, 23 lotes, los que han quedado como saldo de varios remates efectuados en distintas épocas. Los lotes frente á la avenida Campana (con eléctricos próximo á construirse) y las calles Pola, Miralla, Corvalán, Araujo, Lobos, Merlo, Junta y otras. Distan sólo escasas del tranvía que pasa por Arrecifes y Larrazábal, y están lindando con edificios: lo que demuestra evidentemente que ese paraje es uno de los indicados para el obrero que, con un desembolso insignificante puede ubicarse en plena capital con vecindad ya formada y sobre todo en un terreno alto y cerca de los grandes establecimientos que ocupan constantemente muchos operarios. La venta es terminante, hay necesidad absoluta de liquidar todos los lotes con cualquier oferta sobre la base.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m. en los terrenos. Tranvías gratis, saldrán de Rivadavia esquina Lacarra á las 2.30. Seña tres mensualidades en el remate, y otras tres al recibir título provisional en mi escritorio dentro de los quince días. Las restantes se abonarán mensualmente en el Banco Alemán. Posesión en el acto. Títulos perfectos ante el escribano David P. Rocca, una vez pagadas 12 mensualidades. Comisión 2 o/o. Más informes y planos, Bolivar 173. U. T. 3397, Avenida.—G. G. Grosso. o10

Sellanes, Jofré y Cía.

Casa central: Victoria 430. Sucursal Belgrano: Freire 2565. Sucursal Palermo: Güemes 4068. Sucursal Once: Nueva Granada 570.

EN LA ESTACION FLORIDA, F. C. R., 3 notables lotes de terreno ubicados en la parte más alta de ese pueblo. Miden 10x50 vs. c. u. A dos cuadras justas de la estación. Zona de gran porvenir. A liquidar sobre la base de $ 1.50 v. c.—Sellanes Jofre y Cía.
El DGO. 17 de Octubre, á las 4. Sobre los mismos terrenos. 1p.

EN BELGRANO, CASA ESquina Guanacache y Freire. Mide 20x23 v. Compuesta de sala y cinco habitaciones. Construcción sólida y en buen estado. Tiene jardín con gruta y árboles y plantas de valor. A la cuadra de la Av. Monroe con eléctrico y á 2 cuadras de las ests. Coghlan y Urquiza. Recomendamos este negocio. Visítese. Datos: Sellanes Jofre y Cía. Victoria 430.
El DGO. 17 de Octubre, á las 2.30. 1 p.

EN GENERAL URQUIZA — Lindo lote de terreno, Calle Lugones entre Mar Chiquita y Nahuel Huapí. Mide 10x50 vs. A una cuadra del tranvía á 4 de la estación; la parte más valiosa de ese radio. A liquidar. Base 1.50 $ v. c.
El DOMINGO 17 de Octubre á las 3.30. —Sellanes, Jofre y Cía. 1p

EN BELGRANO — TERRENO esquina Guanacache y Conde. Mide 12.50 por 23 vs. Base $ 6 v. c. Rodeado de edificación, en paraje de suma importancia. A 2 cuadras de la estación Coghlan. Visítese. Datos: Sellanes Jofre y Cía. Victoria 430 ó sucursal Freire 2565.
El DGO. 17 de Octubre á las 3. 1p.

Mariano Arau

202 HECTAREAS ESPLENDIDO campo en el partido de General Paz, á 2 leguas de la estación F. C. Jeppener, y á 1 hora y 35 minutos de la capital federal y á 1 legua de una estación F. C. en construcción del Meridiano V. Linda al NE. con Nicolás Thorp (hoy los herederos de Vazquez), S. O. con Máxima T. de Miranda (hoy su sucesión), NO. sucesión de Manuel Poso, hoy Lombardi y al SE. con campo de Azotea de Thorp y Gregoria P. de Thorp, alambrado por sus cuatro costados y con un rancho de quincho, techo de fierro, arboleda para sombra, etc. Dicho campo está arrendado al señor Leandro Gandulla, á razón de $ 11 la hectárea con contrato que vence el 4 de Marzo de 1910 y que vencido el mismo podrá obtenerse 15 pesos la hectárea de arrendamiento. Para verlo hay en Jeppener carruajes de alquiler. Es uno de los mejores campos de aquella zona, próximo á la capital federal, utilísimo para invernadas y tambos, con buena clase de pastos. Base 140 pesos la hectárea lo que vale 300 $.
EL MARTES 12 de Octubre á las 3 p. m. en mi casa de remates en la capital federal, Perú 175, altos, donde pueden pedir carteles con plano ó en La Plata Diagonal 80 número 1076. Escrituración ante el escribano señor Eduardo Ves y Losada. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. á cargo del comprador. s28

Juan P. Sánchez y Cía.

Socios: E. Arca y J. P. Sánchez

ITUZAINGO — 51 LOTES EN 60 mensualidades 8 cuadras al Norte de la estación y 4 de la vía. Los mejores terrenos de la localidad que estaban sin subdividirse. Base $ 2 por mes el lote. Pídanse planos y pasajes gratis, Florida 230. Después detalles.
EL DOMINGO 24 de Octubre á las 2.30 p. m. v24

Portillo & Pereira

LOS CAMPOS DE BAHIA Blanca para agricultura. Base 8 pesos la hectárea. 4.000 hectáreas de campo virgen, arrendamiento por 3 años. dividido en 8 lotes que comprenden los afamados campos de La Esperanza, antes de Jorge Moore, hoy del señor Juan Patrón Costas, á 20 cuadras de la estación Bajo Hondo, F. C. S. y F. C. R. á P. B. Los campos más ricos y mejor reputados del Sur de la provincia. Campos vírgenes, llanos y sin desperdicio, con más de un metro de tierra negra. Aguas riquísimas, sin tosca, especiales para trigo, avena y demás cereales. Fletes económicos: sólo 32 centavos por fanega hasta los muelles de Ingeniero White y Galván.
EL DOMINGO 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el salón del Bar La Bolsa, de Bahía Blanca, por fracciones ó por el todo. Los que deseen visitar el campo pueden hacerlo por la estación Bajo Hondo, F. C. S., donde encontrarán toda clase de elementos para trasladarse al establecimiento que dista sólo 20 cuadras. El mayordomo les enseñará los lotes y les dará toda clase de informes. Por más datos é informes ocurrir al escritorio del señor Juan Patrón Costas, Cuyo 319, en Buenos Aires, ó al nuestro, San Martin 58, en Bahía Blanca.—Portillo y Pereira. v6n

Daniel R. Landivar

JUDICIAL — DOBLAS 350. Una propiedad edificada en terreno de 8.66 metros (10 varas) de frente por 64.70 metros (74.71 varas) de fondo y compuesta de 3 habitaciones y demás dependencias, etc., verja al frente de material. Situada á 3 cuadras de Rivadavia y á 2 cuadras del bulevar La Plata entre las calles de Guayaquil y Formosa. Base de venta pesos 6.000.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4 de la tarde en la misma propiedad. Venta orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez en la testamentaria de doña Adela Tosi. Títulos perfectos, donde los interesados pueden examinarlos en los tribunales, secretaría del doctor V. Lima, hijo. Por más datos á mi escritorio, B. Mitre 311, pieza número 1.—D. R. Landivar. o9

Juan Carlos Naón y Cía.

GODOY CRUZ 3108 ESQUINA Palermo. A un paso de la Avenida Alvear formando esquina. En un barrio de progreso definido y en las proximidades de los terrenos destinados á la construcción de los pabellones de la exposición del centenario. Casa bien construida con materiales modernos de primer orden; tiene local á la calle y tres habitaciones más. produciendo una renta que actualmente es difícil obtener. Mide 11.m.45 de frente por 16m.42 de fondo. Base, pesos 10.000.
El DOMINGO 17 de Octubre, á las 3 de la tarde sobre la misma. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos, Victoria número 673.—J. C. Naón y Cía. o16

GODOY CRUZ 3116 ENTRE Palermo y Avenida Alvear. Bonita casa capaz de producir una renta sólida. En la construcción de la misma, hecha con materiales de primer orden, no se ha omitido detalle alguno que pueda perjudicarla. Tiene sala á la calle y 3 habitaciones más. cuarto de servicio w. c., etc. Mide 8.66 metros de frente por 16.47 metros de fondo. Base, pesos 10.000.
El DOMINGO 17 de Octubre á las 3 de la tarde, sobre la misma. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos Victoria número 673.—J. C. Naón y Cía. o16

JUDICIAL — HIDALGO ENtre Gaona y San Eduardo. Terreno de gran fondo, en situación buena y en condiciones excepcionales para ser dividido en dos lotes de dimensiones ideales. Mide doce metros de frente por 99.55 de fondo, faltando una lonja de dos varas para que su fondo corresponda á nuevo frente sobre calle; dificultad fácil de subsanar con la adquisición de esa pequeña diferencia, resolviéndola en beneficio. Está situado en una zona de gran porvenir. Base $ 6.933. Orden de venta del juez de la instancia doctor Andrés Baires, secretaría Depietri en el juicio sucesorio de don Cayetano Franchi. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Victoria 673.—J. C. Naón y Cía.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m.

Toda persona en la vida tiene su cuarto de hora de feliz inspiración,
EL CASO ES saber aprovecharlo con éxito, pues no es el que más trabaja el que más capital acumula.
PARA los que no han perdido la esperanza de una ráfaga de buena fortuna, hay aquí ¡¡Una oportunidad sin igual!!

420 MAGNIFICOS LOTES

que constituyen las 18 manzanas que rodean la estación de la progresista.

CIUDAD DE QUEQUEN

F. C. DEL SUD

con el más importante puerto de Atlántico.

EN EL

Gran Balneario de moda

A sólo 6 cuadras del nuevo puente, sobre el río Quequén grande, navegable ya y convertido en breve en gran puerto de ultramar.
A sólo 12 cuadras de la estación Necochea. Terreno altísimo, tierra flor, con espléndidas vistas panorámicas, lo más codiciado como situación.

Base increíble de sólo $ 3 mensuales por lote

De 450 á 600 v. c.

Unicamente en 30 mensualidades

Vendiéndose un lote con opción á 1 manzana ó á todas, con orden terminante de liquidar sin retirar lote.

El Domingo 17 de Octubre

A las 2 de la tarde, en Buenos Aires, en el Hall del "Príncipe George", calle Cuyo 1230.

Léanse detalles siguientes: v12

LA CIUDAD DEL QUEQUEN está ubicada en uno de los puntos más altos, pintorescos y saludables de la provincia de Buenos Aires. Da frente al Atlántico y al caudaloso río Quequén, navegable y próximamente puerto de ultramar, ya sancionado por el gobierno. Léanse las noticias de "La Nación" de fecha 13 de Agosto de 1909, titulada "Puerto del Quequen", la del mismo diario fecha 29 de Agosto de 1909, titulada "Puerto de Quequen Grande" y la de LA PRENSA fecha 13 de Agosto de 1909, titulada "Puerto sobre el Quequen Grande". Dichos sueltos dicen que el costo de la obra de dicho puerto se halla calculado en 3.000.000 de pesos oro, cuyo costo ya fué aprobado por el gobierno y por lo que se refiere al puente el Poder Ejecutivo promulgó la ley votando 150.000 pesos moneda nacional para la construcción del puente sobre el río Quequen, cuyo puente queda á 6 cuadras de los terrenos en venta. Referente á las muchas vías de comunicación de que disfruta la ciudad de Quequén, LA PRENSA del 14 de Septiembre de 1909, dice que se concede al señor Luis Agote el derecho de explotar un ferrocarril que saliendo de La Plata recorrerá varios pueblos, saliendo del Azul un ramal que pasando por los partidos del Tandil, Juárez y Necochea, terminará en un punto próximo á la desembocadura del río Quequen Grande, con entrada al puerto, y se concede también al señor Mario Seeber el derecho de construir y explotar un ferrocarril desde Buenos Aires hasta Bahía Blanca pasando por Quequen y Necochea. De consiguiente, con las 2 líneas ya existentes, una de Buenos Aires á Necochea y Quequen, otra de Tres Arroyos á Necochea y Quequen, la en construcción de Mar del Plata á Necochea y Quequen y las 3 á construirse serán 6 las líneas de ferrocarril que convergerán á la estación y puerto de la ciudad de Quequen, dando el carácter del puerto más importante y más comercial del Atlántico. Respecto de las comodidades veraniegas que reune la ciudad de Quequen como balneario y paraje de descanso y recreo, entre los hoteles varios que tiene, cuenta con el Gran Victoria Hotel, á las orillas del Atlántico y del río Quequen, los que atraen miliares de viajeros que allí acuden anualmente, deseosos de aprovechar la espléndida playa, librándose de las etiquetas y exigencias de otras playas balnearias. Los terrenos de la ciudad de Quequen están acaparados en su mayor parte por ricos propietarios, grandes sociedades é importantes especuladores, quienes no venden ni fraccionan por el momento, esperando la próxima y fabulosa valorización de esos terrenos. Los precios extraordinarios á que ha alcanzado la tierra en Mar del Plata hace ya difícil la especulación, de modo que conviene aprovechar la iniciación del movimiento de tierras en el Quequen, cuyo paraje presenta las mismas ventajas que Mar del Plata, y mejores aún, pues ya se puede dar como un hecho consumado la construcción del puerto.
BASE Y FORMA DE PAGO, de los 420 espléndidos lotes en la ciudad de Quequen, F. C. Sur, con el puerto más importante del Sur y el gran balneario de moda. Base ínfima, de solo 3 $ m/n. mensuales por lote de 450 á 600 v. c., pagaderos únicamente en 30 mensualidades iguales sin interés, en esta forma: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 á los 15 días de efectuado, en el acto de firmarse las escrituras definitivas por ante el escribano señor Héctor C. Baudon, y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes en el escritorio del vendedor en Buenos Aires. Descuento del 10 o/o sobre el total del importe á plazo, se hará al que pague al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 o/o sobre el importe de la venta será abonada por el comprador en el acto del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos con arreglo á las líneas municipales. Posesión y escrituras inmediatas. Planos y datos, San Martin 172 altos, en Buenos Aires. El remate se efectuará en Buenos Aires
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2 de la tarde, en el hall del Príncipe Jorge, Cuyo 1230. o6

Francisco Abalo

EN LOMAS DE ZAMORA — en el punto más culminante de la localidad á 1 cuadra de plaza, iglesia y municipalidad y á 4 cuadras de la estación Lomas. Buena esquina de negocio y casita de familia. Lindera calle Rivera Nos. 398 á 402 esquina Maza 411 á 419. Edificio: la esquina consta de salón, trastienda, 2 piezas, galería, sótanos etc. Casita lindera: sala y 2 piezas, oficinas etc: entran en la venta los armazones, mostradores, pozo semisurgente depósito de agua. Calle empedrada, luz eléctrica, etc. Sin base. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolivar 256.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 1/2. Francisco Abalo. o10

EN LOMAS DE ZAMORA — A 3 cuadras de la estación al Oeste. Base $ 1 v. c. Linda esquina calle de Tucumán y Paseo. Mide 16.20 varas por 40 vs. 44. Sup. 658.69 v. c. entre grandes edificaciones. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolivar 256.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3.— F. Abalo. o10

LUJOSAS Y CONFORTABLES casas de familia, altos y bajos. Calle Pozos 694 y 696 esquina Chile, á 1 cuadra de las Avenidas Independencia y Entre Ríos, con adoquinado, luz eléctrica y tranvías en todas direcciones. Edificio hecho á todo costo con materiales elegidos, frente estilo Luis XV. A plazos. Base $ 40.000. Mitad al contado y mitad á un año con el interés del 7 o/o anual. Distribución del edificio: Casa baja, Pozos 694. Gran sala, comedor, 3 dormitorios, servicio, baño, cocina económica, cielos rasos de cemento armado decorados, luz eléctrica, mosaicos mayólicas en el zaguán, rica carpintería, cañería de agua caliente para el baño, vestíbulo oficinas, etc. Casa alta, Pozos 696, Edificio de 7 habitaciones gran balcón ochavado en la esquina y techos de azotea, piletas para lavar y sus oficinas igual á la casa baja. Están desocupadas y pueden visitarse todos los días de 2 á 5. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolivar 256.
EL JUEVES 21 de Octubre á las 4, en la misma propiedad.—Francisco Abalo. o10

EN TALLERES, F. C. S. — A 3 cuadras de la estación Talleres, en el punto codiciado por todos. Lindo lote calle Gral. Urquiza á 20 varas de bulevar Rodriguez, adoquinado y tranvía eléctrico No. 102 de Plaza de Mayo á Temperley. Mide 10x70.43. Base $ 1 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolivar 256.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 1/2. —Francisco Abalo. o10

EN TALLERES, F. C. S. — Lindo lote calle Gral. Urquiza entre Maza y Azara. á 1 cuadra del eléctrico No. 102 y del adoquinado y á 3 cuadras de la estación Talleres. Mide 10x45. Base $ 1 v. c., barrio completamente poblado. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolivar 256.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2 1/2. —Francisco Abalo. o10

LAS EXISTENCIAS del Almacén de comestibles y bebidas, calle Estados Unidos 302 y Balcarce al más alto precio y sin retirar lote, consistentes en licores, vinos, yerba, conservas, fideos, arroz, licores, balanzas, bebidas extranjeras y del país y gran infinidad de artículos que no se detallan por su mucha extensión. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador.
EL JUEVES 14 de Octubre, á las 12 del día. Datos, Bolivar 256.—Francisco Abalo. o12

Mario Seeber & Cía.

SAN JUAN 2865, FRENTE al más importante bulevar del Sud y en su mejor punto. Valiosa propiedad. 10 varas por 70 de fondo. Con varias líneas de tranvías eléctricos al frente, con adoquinado, amplias veredas con árboles, cloacas y todas las comodidades de los barrios centrales. Edificio sólido de material, compuesto de sala, comedor y 5 dormitorios, baño, pieza de servicio, otra pieza alta, cocina, etc. Vestíbulo moderno, frente imitación piedra, balcones á la calle, carpintería cedro, cielos rasos yeso y de madera, pisos pino de tea y mosaicos en los patios. Gran fondo con plantas. Base, pesos 25.000.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más informes, en Reconquista 46. o6

C. A. Pettinaroli

JUDICIAL — SAN JUAN 783 entre Chacabuco y Piedras, ubicación importante y es excusado decir que ahí, hoy con el adelanto de la arquitectura moderna, la dimensión es ideal para la construcción de un petit-hotel ó casa de renta. Orden del señor juez en lo civil doctor Andrés Baires, secretaría del doctor Alejandro Lucadamo, en los autos sucesorios de doña Aurora Almada. Dimensiones: 6m.49 (7.50 varas) por 30m.31 (35 vs.). Ad corpus. Edificio antiguo, compuesto de sala, tres habitaciones material y dos de madera, cocina, w. c., etc.
EL DOMINGO 17 de Octubre de 1909 á las 3 p. m., sobre la misma propiedad. Base de venta $ 13.333 m/n. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o á cargo del comprador. Más datos en mi escritorio calle Balcarce 180, ó en la secretaría del doctor Lucadamo, tribunales. o8

F. González Elizalde

San Martin 92 — U. Telefónica 1592 (Av.)

Av. RIO CUARTO Y DOBLAS Casita como para novios, construcción sólida y elegante, ubicada en un barrio de progreso, y entre una buena edificación moderna, en una palabra, es un verdadero chichecito que agradará al más exigente, tiene tranvías para todos los rumbos del municipio. Distribución: Lindo frente de piedra con rejas arte nuevo, jardín, tres dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., galerías, cielo rasos de yeso, carpintería de cedro, y demás comodidades. Llave en mano. Base $ 8.000, á plazos.
EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 4.30. Datos San Martin 92. o10

CASITA CON 500 VARAS DE terreno. En el Caballito, al lado de la avenida San Martin y Bella Vista, y frente á la estación La Beiga. Ubicada en barrio de inmenso porvenir y con tranvías para todos los rumbos. Casita calle Seguí entre Cucha Cucha y Maturín. Tiene 3 dormitorios grandes, cocina, w. c., galerías, cielos rasos de yeso, carpintería de primer orden, árboles frutales, y demás comodidades. Renta $ 70. Base $ 4.000.
EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 3. Datos, San Martin 92.—F. González Elizalde. o16

Pedro Vidaguren

EN TRES ALGARROBOS, partido de Carlos Tejedor.
EL DOMINGO 24 de Octubre á las 2 p. m. remataré, 96 solares de 53.75 por 48.68 calle por medio con la estación del F. C. O, con la base de 15 centavos el metro cuadrado, 192 solares de la misma dimensión y correspondiente al mismo terreno á 10 centavos el metro cuadrado; 25 solares más en inmejorables puntos del pueblo á 40 centavos el metro cuadrado y finalmente 12 chacras de 25 hectáreas cada una con la base de 150 pesos por hectárea. —Pedro Vidaguren. v18

Alfredo D. Pittaluga

EN VILLA ORTUZAR. HERMOSO terreno calle Triunvirato entre Heredia y del Colegio. Mide 10 varas por 50 varas. Base $ 7 v. c., con adoquinado pago, vereda de piedra y cerco de pared y tranvía de Lacroze al frente entre edificios modernos, á 2 cuadras de la estación Lacroze. Más datos, B. Mitre 289.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30 p. m. o10

EN FLORESTA — A PLAZOS. Ideal esquina Mariano Acosta y Monte de 239 v. c. Base $ 700 al contado y el excedente á 2 años de plazo sin interés. Dista á 6 cuadras del tranvía eléctrico y donde la edificación es compacta. Datos B. Mitre 829.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3.30 p. m. o10

EN FLORESTA. A LARGOS plazos. 2 hermosos terrenos, calle Zelada entre Leopardi y Manzoni de 420 v. c. cada uno. Base $ 1.50 v. c. Dista á 3 cuadras de Rivadavia y á una de Provincias Unidas con tranvía eléctrico y muy edificado. Más datos, B. Mitre 829.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2.30 p. m. o10

EN BAHIA BLANCA. 1.000 lotes en 80 mensualidades. Base 20 centavos por mes el lote. Pidan planos y datos. B. Mitre 829.
EL SABADO 16 de Octubre á la 1.30 p. m. en el local calle Corrientes 3058. o10

Scotti y Cía.

Martillero Lorenzo Travi

EN LANUS — BUENA PROpiedad á plazos, á media cuadra de la plaza y del tranvía, calle La Madrid número 57 especial para familia, compuesta de 3 salas á la calle y 3 piezas más con cielos rasos y pisos pino de tea, cocina, w. c., gas, agua semisurgente, gallinero, galería al frente de todas las piezas, etc. Todo de material de primer orden. Mide su terreno 11.55 varas de frente por 49.65. Hay terreno para formar una espléndida quinta, siendo el primer patio, todo cubierto por un hermoso parral; está desocupada y lista para entregarse en el acto del remate. Dió de renta $ 80. Toda la manzana está edificada y queda frente mismo á la iglesia y al lado de un colegio.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30 p. m. Base $ 6.500 pagaderos: 1/3 parte al contado, 1/3 á 1 año y 1/3 á 2 años. interés 7 p/o. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Mayores datos, 25 de Mayo 140.—Scotti y Cía. o16

LEONI & BERETTA

EN ADROGUÉ — 417 LOTES plazos, $ 5 por mes el lote, en 60 mensualidades, sin interés. Ubicados en la parte más alta de esta aristocrática localidad, á cinco cuadras de la plaza, municipalidad é iglesia de Adrogué. A 200 metros de la estación Mármol, sobre el adoquinado, luz eléctrica, en una palabra: la venta más noble é interesante en tierras que pueda desearse en ese gran pueblo como Adrogué, lleno de todos los atractivos y especial para formar sus residencias veraniegas ó para vivir permanentemente todo el año. Venta liberal, con la ínfima base de $ 5 por mes el lote, en 60 mensualidades, sin interés. Jamás se han ofrecido tierras en esa localidad en estas condiciones tan excepcionales y que deben aprovechar las familias en general, para que con poco desembolso adquirir tierra que su multiplicación en el valor es inmediata.

EL DOMINGO 24 de Octubre. Tren gratis de Constitución á la 1.20 en punto. Planos, boletos é informes, á nuestra casa San Martín 337, ó por teléfono U. T. 33 (Avenida) y C. T. 4696 (Central).—Leoni y Beretta. v12

VILLA DEVOTO

Sobre el tranvía eléctrico de Lacroze.

UNA MANZANA EN LOTES

Frente á las calles Sud América, Lacar, Navarro y Zamudio, lindando con el gran Parque de Agronomía.

Sin base — En 80 meses

SIN INTERES

El Domingo 17 de Octubre

A las 2 de la tarde. Tranvías gratis de Corrientes y Callao á la 1 en punto.

Leoni y Beretta

EN VILLA DEVOTO — UNA manzana en 21 lotes, sin base, en 80 meses sin interés, lindando con el parque de la Facultad de Agronomía, con frente á las calles Sud América, Lacar, Navarro y Zamudio, á 50 metros del tranvía eléctrico de Lacroze y á 200 metros de las paradas del mismo. Talar y Agronomía; lo más hermoso de esas inmediaciones, terrenos altos rodeados de edificación moderna y casas de comercio; por esas inmediaciones no hay nada mejor como ubicación y como valorización. Seña 3 meses en el acto del remate y tres más al retirar la libreta en nuestra casa. Comisión 2 por ciento.

El DOMINGO 17 de Octubre, á las 2. Tranvías gratis de Corrientes y Callao, á la 1 en punto. Planos y datos á nuestra casa San Martín 337.—Leoni y Beretta. o10

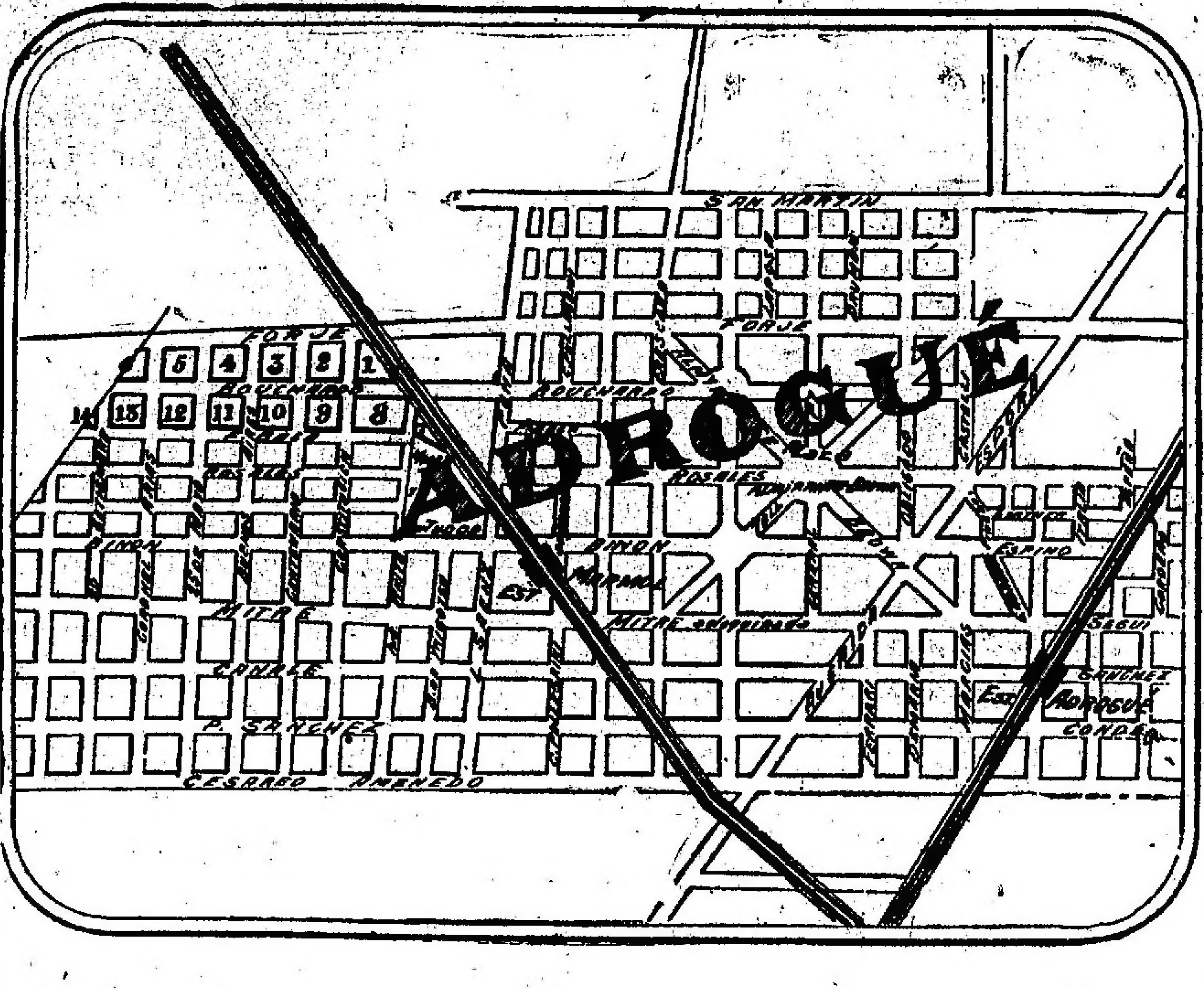
EN SAN VICENTE — 400 lotes á 200 metros de la estación. Villa V. G. Coll, la futura villa de los palacios y jardines. Lean solamente en el plano el nombre de las personas que han adquirido tierras en esta villa y esto solo bastará para convencerse que jamás se ha ofrecido á la venta una tierra que permita asegurar un porvenir grandioso. Próximamente detalles amplios. Base de venta, $ 5 por mes el lote, en 60 meses, sin interés.

EL DOMINGO 31 de Octubre. Tren gratis de Constitución á la 1.10 en punto. Mayores informes, San Martín 337.—Leoni y Beretta. v12

La gran venta del día

EN ADROGUÉ -- 417 LOTES

Base $ 5 por mes el lote en 60 meses, sin interés, á 5 cuadras de la plaza, iglesia, municipilidad, sobre el adoquinado y luz eléctrica.



EL DOMINGO 24 DE OCTUBRE

Tren gratis de Constitución, á la 1.20 en punto. Planos, boletos é informes, San Martín 337 ó por los teléfonos U. T. 33, avenida.—C. T. 4696, central.

Un gran acontecimiento

¡El remate más valioso!

EL VERDADERO CENTRO DEL PUEBLO DE LANUS

La tierra que ofrecemos en venta, corresponde á las únicas 10 manzanas que se hallaban diseminadas en el mismo centro del pueblo de LANUS, únicas sin subdividir y forman parte de las tierras que fueron de D. José Secber, incluso dos casas-quintas.

Los 450 lotes en que han sido subdivididos, están completamente rodeados de edificación, siendo éstas las únicas manzanas que continuamente se han preguntado todos los vecinos ¿por qué no se ponían en venta? Hoy han sido adquiridas por los señores Santamarina y Cía. para entregarlos á los numerosos compradores que ansiosos esperaban esta gran venta para completar la gran edificación de ese grande y progresista pueblo de LANUS, pues como anunciamos son los únicos lotes sin edificar en el verdadero centro del pueblo.

Para los que no conozcan la importancia del pueblo de LANUS, damos á continuación algunos datos que serán todos una revelación del adelanto y progreso que coloca á este pueblo como el más importante á las puertas de la capital, donde en pocos meses ha sorprendido el valor pagado por sus tierras.

El F. C. S. levanta su nueva, grande y cómoda estación.

Tiene un movimiento de 135.000 pasajeros mensuales con 80 trenes diarios.

Es el pueblo más cerca de los alrededores, dista sólo 9 kilómetros de Constitución y 10 minutos de tren.

De hecho ya incorporado á la Capital Federal.

Forma parte de la planta urbana de Avellaneda.

Tiene 30.000 habitantes.

Por sus alrededores se han vendido en los 2 últimos años 20.000 lotes de terreno por lo que LANUS contará en breve con 50.000 habitantes.

Cuenta con importantes casas de comercio, bancos, teatros, varias fábricas de tejidos, etc.

Tiene alumbrado á gas.

Dentro de 6 meses tendrá luz eléctrica y aguas corrientes.

Tiene tranvía eléctrico desde Plaza de Mayo núm. 102 cada 5 minutos, cuya línea ya tiene concedido el permiso para internarse al pueblo por el lado Este y lo cruzará totalmente por calle Sitio de Montevideo, pasando frente mismo á los terrenos en venta (esto es un hecho y no promesas).

La avenida Pavón adoquinándose que unirá con la capital como lo está Flores y Belgrano, facilitando así la instalación de grandes fábricas entre ellas la de los señores Bárolo y Cía., en construcción.

Tiene tranvía local que recorre todas las villas circunvecinas y cruza las calles de este pueblo.

La empresa del F. C. S. está construyendo la gran oficina de cargas frente á los terrenos en venta.

La educación de la infancia en Lanús sobrepasa á cualquier otro pueblo. Existen ya cuatro colegios del estado, uno argentino, uno de la sociedad Fomento Comunal, uno laico, uno francés, una franco-alemán, tres particulares, uno más incorporado al nacional se levantará en la esquina de la plaza, para lo cual el señor Gaebeler ha donado 3 lotes; nueva iglesia en construcción frente á la plaza donde ya se ha colocado la piedra fundamental y construyéndose.

Todos estos datos y un sinnúmero de adelantos como su gran edificación moderna y grandes casas de comercio, podrán admirar visitando estos terrenos que recomendamos como el negocio de más importancia que se ha presentado hasta la fecha, ya sea para adquirir uno de estos lotes para edificar su casa y vivir con todas las comodidades deseadas ó para especular.

EL DOMINGO 7 de NOVIEMBRE

Tren gratis de Constitución á la 1.20 en punto.

CONDICIONES DE VENTA

Seña únicamente 2 mensualidades y el 2 o|o de comisión, las 78 restantes se abonarán del 1° al 10 de cada mes.

Títulos garantidos perfectos. Posesión inmediata. Lotes amojonados por el ingeniero señor Ramón Castany. Mayores informes á nuestra casa, San Martín 337 ó calle Pedernera 70, Lanús.

NOTA:—En caso de lluvia el día del remate, éste se efectuará lo mismo y á la misma hora en el gran salón del Teatro, calle Ayohuma, distante sólo dos cuadras de los terrenos en venta.

LEONI & BERETTA.

EL MAS GRANDE ACONTECIMIENTO la gran venta del verdadero centro del pueblo de Lanús (Este), 450 lotes, 2 casas, 2 casas quintas frente mismo á la plaza. Banco, teatro, escuelas y la verdadera edificación de Lanús. Esta venta por su calidad y ubicación es la más importante, rodeados todos los lotes y manzanas de casas quintas y casas de comercio, son los únicos lotes disponibles sin edificar. Pidan datos é informes á nuestra casa, San Martín 337, ó en Lanús á Félix Jarrace, Pedernera 70.

El DOMINGO 7 de Noviembre sobre los mismos terrenos. Tren gratis de Constitución á la 1.20 en punto.—Leoni y Beretta v26

EN LANUS — 450 LOTES — El verdadero centro de este pueblo á 5 y 6 cuadras de la estación rodeado de la edificación urbana de este gran pueblo plazas, teatro, escuelas, iglesia, fábricas, tranvía eléctrico y local en una palabra, las únicas 10 manzanas que se hallaban sin subdividir y diseminadas en lo más valioso de este pueblo, únicos lotes sin vender y sin edificar, forman parte de los terrenos que fueron de don José Secber. Incluso 2 casitas y 1 casas quintas importantes. Venta liberal, sin base y sin retirar lote en 80 mensualidades, sin interés, Seña únicamente 2 mensualidades y el 2 olo de comisión.

EL DOMINGO 7 de Noviembre, Tren gratis de Constitución á la 1.20. Planos, boletos é informes en nuestra casa, San Martín 337 ó Félix Jarrace, Pedernera 70, Lanús.

En Floresta

12 preciosos lotes

entrando 3 esquinas

Base pesos 1.50 la vara

en 36 meses, sin interés

El Domingo 17 de Octubre

Sobre los mismos.—A las 4 de la tarde.

Leoni y Beretta.

Lean detalles.

EN LA FLORESTA — EN 36 mensualidades, 12 lotes de terreno entrando 3 esquinas, sobre las calles Virgilio, Murature, Lope de Vega, San Julián y pasaje Leoni, á 4 cuadras al Norte de la Avenida Rivadavia, con el tranvía eléctrico del Anglo Argentino (líneas núms. 1 y 3) sobre la Avenida Segurola con adoquinado y tranvía y la Avenida Carrasco, á 3 cuadras de la futura estación Villa Luro, rodeado de la línea del Pacífico, en su vía circuito que va al Once y al Retiro. Están rodeados todos estos lotes de una masa compacta de edificación y paraje donde no existen más lotes en venta. Recomendamos el negocio, es para liquidar al contado. Base $ 1.50 la vara cuadrada en 36 mensualidades.

El DOMINGO 17 de Octubre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Empezando el remate en la esquina Virgilio y Murature. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Manuel Pasel, títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. Mayores informes á nuestra casa San Martín 337, Coop. Telef. 4696 (Central) ó Unión Telefón. 33 (Avenida).—Leoni y Beretta. o10.

EN SAN FERNANDO — 1.500 lotes á 6 cuadras de la estación, sobre las calles General Pinto, Ituzaingó, General Alvear, Junín, Rivadavia y otras; á 3 cuadras de la iglesia, plaza, Bancos y á 3 cuadras del canal de San Fernando. En esta importante ciudad ofrecemos tan interesante venta, la más valiosa que se haya efectuado en este pueblo, hoy decretado al rango de ciudad por sus progresos, sus habitantes, su comercio, siendo la ciudad de San Fernando la localidad más importante de la línea del Norte. Allí las tierras tienen un valor excepcional. Lo que hoy anunciamos á la venta será el negocio más excepcional de la época. Venta liberal, con la ínfima base de $ 2 por mes el lote, en 80 meses, sin interés.

EL DOMINGO 14 de Noviembre, Tren gratis de la estación Retiro á la 1 en punto. Próximamente mayores detalles, Planos, boletos é informes, San Martín 337 ó teléfonos U. T. 33 (Avenida) y C. T. 4696 (Central).—Leoni y Beretta. v12

Francisco Raynell é hijos

550 — VICTORIA — 550

Compuesta la firma los señores: Francisco, Horacio F. y Rogelio F. Raynell

COLOMBRES 811 y 13, CON el tranvía eléctrico núm. 73 en la puerta. Casa compuesta de 10 varas por 39 más ó menos. Tiene sala, 4 piezas, cocina, adoquinado y demás comodidades. Renta 180 pesos moneda nacional. Base pesos 10.000 moneda nacional, pudiendo darse 3.000 pesos al $ 1½ por 1 año. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 3 1|2. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

CEVALLOS 1781 ENTRE Brasil y Progreso. Buena casa habitación de 10 varas de frente por 38 de fondo más ó menos. Consta de 5 piezas, cloacas, adoquinado, etc. Sobre la plaza Constitución; con todas las líneas de tranvías eléctricos en la esquina; en el centro de un barrio de familias de gran importancia. Los comentarios sobran. Base $ 10.000, á 1 año de plazo con 8 o/o de interés. Tiene un contrato á $ 130 mensuales por 1 año de plazo. Orden de liquidar sin más trámite. De las 5 piezas, una de ellas es sala. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 5.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o7

MAZA 588, CASITA CON cloacas y que consta de sala, 2 dormitorios, cocina, patio de mosaicos, cielorrasos de yeso, pisos de pino tea, gran sótano, espléndido balcón y frente Luis XV. Renta 55 $ mensuales. Base $ 6.000 m|n. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 5. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

WARNES ENTRE MONTE Egmont y Monte Dinero. Entre edificios. Espléndido terreno sobre esa importante avenida; mide 8m66 de frente al NE. por 49m90 de fondo, en el SE. 45m40 en el NO. Es el único terreno baldío que hay en la cuadra. Base $ 6 v. c. Venta decidida. A liquidar. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 5.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o7

VARELA ESQUINA LOBOS Frente Norte y Este. La esquina y el lote lindero. Miden la primera 15 á Varela (adoquinada) por 21v83 á Lobos. Base $ 10 v. c. El lote contiguo mide 10 varas á Lobos por 31v75 de fondo. Base $ 4 v. c. Venta á liquidar, sin comentarios. Visítenlos. Asistan al remate. Son terrenos perfectamente bien ubicados. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o7

HIPODROMO NACIONAL — En la manzana de frente á la entrada principal. Blandengues, Nahuel Huapí, Montañeses y Congreso. 9 lotes de terreno especiales para stud. Lotes 12, 13 y 14 sobre Nahuel Huapí. Miden unidos 26 m de frente, 25m.93 en el contrafrente, 39.11 metros de fondo al NE. y 38m.27 en el SO. Lotes 18, 19, 20 y 21, sobre Montañeses, de 34m.64 de frente al SO. por 37m.41 de fondo en el SE. y 37m.49 en el NO. Lote 23, sobre Congreso, de 8m.66 de frente por 39m.93 de fondo al SO. y 39m.52 al NE. Lote 25, sobre Congreso, de 8m.66 de frente por 56m 46 de fondo en el SO. y 56m.05 en el NE. Base de venta $ 3 v. c. A liquidar. La venta se hará en lotes por separado. Pidan planos. Por orden de heredero mayor de edad en la sucesión de don Leandro Alvarez (hijo). Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 24 de Octubre á la 1 p. m.—Francisco Raynell é hijos. Victoria 550

*CARABOBO ENTRE CASTA*ñares y Zelarrayan, 2 terrenos de 10 varas de frente por 40 de fondo cada uno. Base $ 2 v. c. á liquidar. Ubicación especial. A la cuadra del adoquinado. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 2.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

*CASITA BARATA—COLOM*bres 1761, á pocas varas del bulevar Garay y del tranvía 67. Mide 10 varas de frente por 55 de fondo, más ó menos. Consta de 4 piezas muy elegantes, cielos rasos de yeso, patio de mosaicos, frutales y las demás comodidades, adoquinado á la puerta, etc. Esta casita es necesario venderla, pues es la orden que tenemos; se presta por la situación y extensión del terreno para hacer en ella lo que se quiera. Base, $ 6.000. Es indudablemente una casa que por la situación y su edificio construído sin economía, resulta una adquisición de mérito. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o9

*TREINTA Y TRES 879 EN*tre Carlos Calvo y Estados Unidos. Buena casa habitación compuesta de 10 varas de frente por 13 de fondo más ó menos, cielos rasos de yeso, etc. A pocas varas del tranvía 42. Tiene un contrato por 14 meses á $ 60 por mes. Base $ 5,000 de los cuales 4.000 pesos, se dan á 1 año de plazo con 8 olo de interés si quieren. Visítenla. Es negocio. Hay que liquidar. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o7

TERRENO, A UNA CUADRA del bulevar Caseros, con tranvías directos á plaza Constitución y plaza de Mayo, Calle Patagones entre Guaraní y San Francisco. Mide 8m23 de frente por 19m53 de fondo. Especial por sus dimensiones y la ubicación buena. A 1 cuadra al Oeste del Parque de los Patricios, del bulevar Arena, etc. Lote 17, manzana C. Base $ 6 vara cuadrada. Para los de poco capital, con poco desembolso se hacen propietarios. Se lo recomendamos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 4.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o10

*PICHEUTA ENTRE ESTRA*da y Asamblea. Especial terreno de 10 varas de frente al Este por 30 varas de fondo. A 2 cuadras del Parque Chacabuco llamado á ser uno de los más importantes. De Asamblea, que el proyecto de colocar tranvía está aprobado y se pondrá en ejecución el año próximo. Estos datos lo hacen necesario, siendo su adquisición de gran mérito. Aprovechen los peritos si quieren duplicar el capital. Base $ 4 vara cuadrada. Dada su situación creemos innecesaria las recomendaciones, dejando que los entendidos lo visiten. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 4.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o10

CABILDO ENTRE IBERA y Quesada. En mensualidades, 2 notables lotes de terreno sobre esa importante avenida. Números 5 y 9. Miden 10 varas de frente cada uno por 59 y 62 de fondo, respectivamente. Tienen adoquinado, vereda de mosaico, cercados con pared al frente, tranvías eléctricos en la puerta. Venta en 60 mensualidades sin interés, abonándose 3 de ellas al firmar el boleto; 3 al recibir la libreta y título definitivo á las 24 mensualidad. Llamamos especialmente la atención sobre estos notables terrenos, por su ubicación, su extensión y porque la forma de pago facilita la adquisición de ellos, permitiendo á los que disponen de capital, construir viviendas de renta y con ella pagar el terreno. Base $ 15 vara cuadrada. Estudien el negocio. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 3.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o10

HUMBERTO 3238 ENTRE 24 de Noviembre y Loria. Elegante casa habitación compuesta de 10 varas de frente por 38 de fondo más ó menos, tiene sala, comedor, 6 dormitorios, baño, aguas corrientes, gas, puertas de cedro, vestíbulo con cristales de colores, patios de mosaicos, hermosa galería, mayólica en el zaguán, adoquinado y demás comodidades. Es verdaderamente una casa cómoda, moderna y distribuída con gusto y elegancia. Barrio de familias. A una cuadra de la avenida San Juan, con tranvías eléctricos en todas direcciones. Base $ 15.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 24 de Octubre á las 3. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o8

*ESTADOS UNIDOS 2691 EN*tre Jujuy y Saavedra. Buena casa habitación compuesta de 11 varas de frente por 21 de fondo más ó menos; tiene sala, 6 dormitorios, cloacas, gas, agua corriente, adoquinado, tranvías eléctricos en el frente y toda clase de comodidades y ventajas. Barrio de familias, de verdadero mérito. Base $ 11.000 en la siguiente forma: pesos 3.000 al contado y $ 8.000 cédulas K devolviendo lo amortizado y la diferencia entre su valor en plaza y su valor nominal. Tiene un contrato por 1 año á 130 pesos mensuales. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o1

POTOSI 4451 ENTRE RIO de Janeiro y Yatay. Buena casa habitación compuesta de 10 varas de frente por 35 de fondo más ó menos. Consta de sala, comedor, 5 dormitorios, cielos rasos de yeso y demás comodidades. Base $ 12.000 en la siguiente forma: $ 1.500 al contado y pesos 10.500 en cédulas de la serie K devolviendo lo amortizado y la diferencia entre su valor en plaza y su valor nominal. Barrio de progreso, orden de liquidar. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o1

*JUFRÉ 171, ENTRE LAVA*lleja y Alvarez, á 1 1/2 cuadra de Río de Janeiro. Buena casita compuesta de 3 habitaciones grandes, 1 chica y demás comodidades. Mide 3 1/2 varas de frente por 17 de fondo más ó menos. Venta liberal, sin pretensiones, con base de $ 4.000 v. c. Las escrituras las otorgará el escribano Carlos A. Novaro. Orden de liquidar. Visítenla. Asistan al remate. Es negocio y conviene á todo el mundo. Renta $ 46 mensuales. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 24 de Octubre á las 3 1|2. Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o10

*2 TERRENOS DE DIMEN*siones especiales, calle Monte entre Malvinas y Achával, lotes 13 y 14, manzana H. Miden 10v01 frente al Norte por 37v70 fondo y 10 varas frente al Norte por 37.72 de fondo respectivamente. El 10, adeuda 32 mensualidades de $ 41.41 cada una y el 30, 1/2 al contado y 1/2 á 18 meses de plazo con 6 o/o de interés. Rodeados de edificación moderna y espléndidos chalets. A 3 cuadras al Sur de Directorio, al que pronto se le colocará el tranvía y á 1 de Curapaligüe, adoquinada ya. Baratos. Base pesos 4 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o16

*VIDT 365, ESQUINA MANSI*lla 1385. Espléndida casa habitación compuesta de 10 varas de frente á la primera calle por..... á la segunda más ó menos. Consta de gran salón en la esquina que puede servir para negocio abriéndole una portada; 1 salita con buen vestíbulo en el frente á Vidt; 2 salas dormitorios, baño, cocina y fondo con frente á Mansilla, 1 pieza interior, pozo semisurgente con molino, gran gallinero, galería en el patio, gran pileta para plantas, cielos rasos de yeso, patio de mosaicos, adoquinado por ambos frentes, tranvías eléctricos, etc. Base $ 14.000 en la siguiente forma: $ 7.000 al contado y $ 7.000 en cédulas de la serie L. La casa tiene instalado ya todo su servicio de cloacas, sin estar dentro del radio de ellas. Llave en mano. Lista para entrar á habitarla ó alquilarla. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Carlos A. Novaro. A la cuadra de la iglesia Guadalupe, del mercado y plaza Güemes, en el centro de un barrio de gran porvenir, de espléndidas casas de familia y con toda clase de comodidades y ventajas. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 24 de Octubre á las 4.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o16

PAVON 3266 ENTRE 24 DE Noviembre y Loria. Casita barata, compuesta de 10 varas de frente por 28v85 de fondo más ó menos. Consta de 1 pieza grande, 3 chicas, adoquinado, tranvías á la cuadra y demás comodidades. Los que deseen edificar en un barrio importante, tienen aquí la oportunidad, pues, esta casita se presta para hacer en ella todo lo que un buen constructor crea conveniente. Base pesos 4.000. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 3.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o16

RONDEAU 3571 ENTRE LA avenida Chiclana y Alzaga. Casita moderna y bien situada, á un paso de los tranvías número 5, 47 y 23. Tiene dos grandes habitaciones, puertas de cedro, patio de mosaicos adoquinado, etc. Base $ 3.500 moneda nacional. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 4.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o16

*SALCEDO Y LORIA — TE*rreno esquina en situación importante, con adoquinado pago por las dos calles y el tranvía 46 y 23 á un paso. Mide 17m50 frente al Norte por 18m14 al Oeste, 17m16 al Sur y 17m02 al Este. A 1 cuadra de Chiclana con tranvías de Garay y de Rioja. Por su situación, sus dimensiones se presta para todo, pueden edificarse dos casas que producirían bastante renta. Base 10 pesos v. c. 1/2 al contado, 1/2 á un año de plazo con 7 o/o de interés. Barrio de familias. A cuadra y media del colegio de las hermanas San Vicente de Paúl. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 2 —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o11

ITAQUI ENTRE AVENIDA La Plata y Fournier. Terreno á una cuadra del tranvía núm. 23 á plaza Mayo del adoquinado, rodeados por las Avenidas Cruz (continuación de Chiclana) y La Plata. Lote 18, manzana B. Mide 8m63 de frente al Sur por 25m13 fondo á un costado. 26m60 á otro y 8m66 contrafrente. Base $ 631 á pagarlos en 23 mensualidades de $ 27 cada una y el resto al contado. Es bien barato y no debe perderse esta oportunidad de adquirir un terreno en paraje importante y de gran porvenir. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 1|2 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o11

*CUBA ENTRE IBERA y Que*sada, á plazos. Buen terreno de 10 varas de frente al SO. por 57v.33 de fondo. Base de venta: $ 6.50 v. c. pagaderos: 36 mensualidades de $ 100 cada una y el excedente al contado. Con tranvías eléctricos en el frente. A 1 cuadra de Cabildo y en el centro de un paraje de positiva importancia y gran adelanto. Seña 8 olo. Comisión 2 olo.

EL DOMINGO 24 de Octubre á las 3 1|2 —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. o12

Arturo Santiso y Cía.

EN BELGRANO, 6 LOTES de terreno, situados á 1 cuadra del bulevar Cabildo con doble vía de tranvías y á 2 cuadras de Crámer entrando dos esquinas, los terrenos que ofrecemos en venta se encuentran en el paraje más alto y donde día á día aumenta su valor, tienen frente á las calles Manuela Pedraza, General Paz y Amenábar. Las dos esquinas Manuela Pedraza y General Paz y Manuela Pedraza y Amenábar miden cada una 14v69 á Manuela Pedraza por 34v96, un lote sobre Amenábar 10 por 34.69 y 3 lotes con frente á Manuela Pedraza. Miden 10 de frente por 34 v96 cada uno.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4.30 de la tarde procederemos á su venta sin base, pues hay orden de liquidar recomendamos visiten estos terrenos para darse cuenta de su ubicación é importancia. Condiciones de pago: 1/3 al contado y 1/3 á un año de plazo con interés de 8 o/o. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Wright y Gamboa. Seña 8 olo. Comisión 2 olo. Más informes y planos, Maipú 126. U. T. 3089 (Avenida).—Arturo Santiso y Cía. o10

CASITA CALLE ZAMUDIO entre Dunganes y Vírgenes, á 1 cuadra de Gaona y á de Boyacá, barrio que adelanta diariamente; consta su edificación de 3 piezas, con cielo raso de yeso, piso pino tea, cuarto de baño, w. c. galería de material, patio mosaico, balaustrada al frente, etc. es casa nueva.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 4 1|2 se rematará con la base de 3600 $. Condiciones de pago: seña 8 olo. Comisión 2 por ciento. Datos, Maipú 126. 1p

CASA EN FLORES, A SEIS cuadras al Sur de la plaza, situada en la calle Lobos 1515 entre Rivera Indarte y Pedernera, casa bien construída, consta de 3 dormitorios con pisos pino tea, cielo raso yeso, espaciosa cocina, w. c. galería, patio mosaico, balaustrada al frente, todo cercado de material.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m. se rematará con la base de 3000 $ la propiedad que ofrecemos en venta se encuentra á 1 cuadra de Varela (adoquinada). Seña 8 olo. Comisión 2 olo. Datos, Maipú 126. U. T. 3089, Avenida.—Arturo Santiso y Cía. 1p

C. Ferrazzo

25 de Mayo 261, U. T. 1308 (Av.)

EN MUÑIZ, F. C. P. FRENTE á la comandancia militar, calle San José y Real, 12 lotes en 80 meses. Base, $ 3 por mes el lote.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 3 de la tarde. Planos, 25 de Mayo 261. Títulos perfectos y definitivos. 1p

110 LOTES EN LANUS, AL lado de Santa Teresa y bulevar Valentín Alsina. Base, $ 3 por mes el lote, en 80 meses, sin interés.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 2 de la tarde. Pidan planos y boletos. Después detalles. 1p

BYRNE HERMANOS

CASAS EN BELGRANO — 2 buenas propiedades apropiadas para renta ó para habitarlas. Arcos 2400 y Blanco Encalada 2118, la primera forma la esquina y consta de 4 salas con frente á la calle, comedor, baño, cocina, zaguán etc. Base pesos 6.000 mitad al contado y el resto á plazos. La casa contigua es de reciente construcción y consta de dos salas á la calle, 2 piezas interiores, zaguán vestíbulo, cuarto de baño, cocina, jardín, etc. Base $ 5.500 mitad al contado y el resto á plazos. La ubicación de estas dos casas es de lo mejor á sólo 3 cuadras de la Avenida Cabildo y próximas á la estación del F. C. y rodeadas de eléctricos.

El DOMINGO 17 de Octubre, á las 3 p. m., con orden terminante de venderlas á cualquier precio que exceda de la base. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. o10

CASA A 8 AÑOS DE PLAZO. Espléndidamente ubicada en un barrio de grandes progresos, rodeada de avenidas y con tranvía eléctrico de ida y vuelta al centro en la esquina. Inclán 636, entre Rioja y Deán Funes. Su edificio de reciente construcción hecho en cal, consta de gran sala con dos balcones y celosías, hermoso vestíbulo, 2 dormitorios amplios, baño, cocina revestida y w. c. todos los cielos rasos de yeso decorados pisos de tea, lindos mosaicos, mármoles, puerta cancel y carpintería de cedro, campanilla eléctrica gas, zaguán con revestimiento de mármol, precioso frente art nouveau, imitación piedra, adoquinado y vereda de mosaico. Está desocupada y puede visitarse todos los días de 9 a. m. á 5 p. m. Base $ 8.000, pagadero en 100 mensualidades y el excedente al contado.

El DOMINGO 17 de Octubre, á las 4 de la tarde. o10

EN SAN MARTIN, F. C. R.— Precioso lote de terreno 10x40. Calle Villa Luján entre Lincoln y Moreno, á sólo 3 cuadras de la plaza principal y á una del adoquinado y tranvía eléctrico. Rodeado de compacta edificación con agua corriente y luz eléctrica al frente. Base $ 2 la v. c. Tercera parte al contado y el resto en 24 mensualidades.

EL DOMINGO 17 de Octubre, á las 4.30 p. m. Mayores informes en nuestro escritorio San Martín 32.—Byrne Hermanos. o10.

Guerrico y Williams

TERRENOS

270 quintas en PUNTA ALTA

SOBRE EL PUERTO MILITAR DE BAHIA BLANCA

Base, 6 centavos vara

En 60 mensualidades, sin interés

v21

PUNTA ALTA, A 6 centavos la vara en 60 mensualidades sin interés. Sobre el Puerto Militar de Bahía Blanca, Puerto Belgrano, Puerto Comercial, Puerto Pagnard y arroyo Pareja. 270 lotes de 3200 á 17.300 varas, lindando con Atlántida y rodeados por ferrocarriles del Sur, del Rosario á Puerto Belgrano y Compañía Francesa de Trocha Angosta. Los terrenos de verdadero porvenir por su topografía y por su ubicación excepcional en una alta planicie desde donde se domina el océano. Tierra cuya fertilidad se garantiza; con agua dulce entre 2 y 4 metros, es el sitio más aparente para casas de recreo ó quintas de frutas y verduras, pues allí todo se produce asombrosamente bien. Es el mejor negocio que se puede aconsejar á los especuladores y á los empleados que con un pequeño desembolso mensual pueden hoy hacerse propietarios en uno de los puntos destinados á una gran valorización. Base 6 centavos la vara cuadrada, en 60 mensualidades sin interés, dándose posesión y escrituras inmediatas ante la oficina de los señores Del Río y Rivarola con el sólo pago de 3 mensualidades y 2 o/o de comisión en el acto del remate y otras 3 mensualidades dentro de las 48 horas al entregarse las libretas, debiendo abonarse las 54 restantes en el Banco de Italia y Río de la Plata. Por pago al contado 15 o/o de descuento sobre plazos. Títulos perfectos.

EL JUEVES 21 de Octubre á las 2 p. m. en nuestra casa B. Mitre 530, donde pueden solicitarse planos y otros informes.— Guerrico y Williams. o7

*VILLA REAL, EN LA CAPI*tal federal, 334 lotes rodeando la estación, en la línea de circuito que une el ferrocarril Pacífico con el Oeste. Base, $ 2.50 la vara cuadrada, en 60 mensualidades sin interés. Posesión y escrituras inmediatas. Después detalles.

EL DOMINGO 31 de Octubre, con trenes gratis del Retiro y de Once. Pidan planos y boletos á nuestra casa, B. Mitre 530. —Guerrico y Williams. v15

*JUDICIAL — EN INGENIE*ro White el gran puerto comercial de Bahía Blanca, 7 lotes de 2.166 y 4.332 varas con bases de 26 centavos á 2 pesos la vara, todos muy bien situados unos sobre el mismo puerto y otros sobre la estación y elevadores del F. C. Sud. Solar G del lote 55, en 2 lotes de 2.166, 13 v. c. con base de 2 $ la vara. Solares F. N. O. P. del lote 30, de 4.332.26 v. c. cada uno con base de 90 centavos la vara. Solar T del lote 18 de 4.332.02 v. c. con base de 26 centavos la vara.

EL MIERCOLES 20 de Octubre á las 2 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, por orden del señor Juez de 1a. instancia de la capital de la provincia doctor Dermidio A. Lascano, secretaría del señor Emilio F. Gnecco, como perteneciente á la sucesión Juan Lebrón, Angélica Schut y Juan Lebrón y Merino. Por orden judicial exigiremos de todo comprador 10 o/o como seña y 2 o/o de nuestra comisión. Soliciten planos.—Guerrico y Williams. o6

*MAR DEL PLATA, 71 LO*tes á plazos, sin interés con frente al bulevar Independencia y á las calles Garay, Castelli, Alvarado, Catamarca y Rioja, con tranvías al frente hasta la Rambla y al Hipódromo, á 2 cuadras del parque y Molino Luro, frente mismo al jardín recreo de los españoles, á 5 cuadras de la plaza General Mitre, á 10 de la plaza América y templo San Pedro, á 12 de la nueva estación de pasajeros del F. C. Sud y á 14 de la plaza Colón, Rambla, balnearios y grandes hoteles. Terrenos sumamente altos, son indiscutiblemente los mejores que pueden adquirirse, pues allí se radica la población de todo el año que crece en forma inusitada y donde por sus necesidades realmente indispensables, la tierra debe valorizarse en mayor proporción aun que sobre el mar que es la zona preferida por los veraneantes. No olvidemos que la reciente sanción del puerto, obras de salubridad y otras importantes obras de progreso, convertirán pronto á Mar del Plata en una de las primeras ciudades de la República. Por eso aconsejamos estudie este negocio todo aquel que quiera hacer buena inversión de unos pocos pesos, pues la venta no puede ser más liberal. Base $ 1.40 la vara cuadrada, tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo, sin interés con pagarés hipotecarios, haciéndose un descuento á los que paguen al contado, á razón de 7 o/o anual sobre las sumas á plazos. Escrituras por el señor Eliseo E. Parada en Mar del Plata y por el señor Adolfo Silvano en Buenos Aires. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 24 de Octubre á las 2 p. m. en los mismos terrenos 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o de comisión. Pidan planos y otros informes á nuestra casa, B. Mitre 530 y al señor escribano Eliseo E. Parada en Mar del Plata.—Guerrico y Williams. o6

EN INGENIERO WHITE.— Los terrenos cuya valorización será asombrosa por el desarrollo inusitado que adquiere el gran puerto de Bahía Blanca, 28 lotes chicos y grandes, desde 333 hasta 4.332 varas, algunos sobre el mismo puerto y todos muy bien situados. Sin base, con orden terminante de vender por lo que den, por división de condominio, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con 6 o/o de interés y garantía hipotecaria. Escrituras por el señor José M. Páez. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 20 de Octubre á las 2 p. m. en nuestra casa, Bmé. Mitre 530, donde pueden solicitarse planos.—Guerrico y Williams. o12

CAMPOS

CAMPO EN CORDOBA, CON cédulas y otros plazos. 1.135 hectáreas en 1 lote en el departamento Tercero Abajo, entre Villa María y Tío Pujio, á 3 leguas de esta estación, á 2 1/2 de Villa María y á 3 de Algodón, distando sólo 50 cuadras de la nueva estación en la línea de Villa María á San Francisco. Todo el campo sembrado, salvo potreros de pastoreo, agua dulce á 7 y 8 metros en todo su perímetro, alambrados exteriores, amojonado en potreros de 100 cuadras y recién estaqueado en lotes de 50 hectáreas. Tiene monte sin desperdicio en 2 orillas y por la explotación de él, han ofrecido $ 100 la hectárea dejándolo limpio. Base: $ 80 la hectárea, pudiendo el comprador continuar el estilo de plaza con una hipoteca de $ 35.000 en cédulas nacionales L. y abonar el excedente, mitad al contado y mitad á 1 año de plazo con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 20 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530, donde pueden solicitarse planos é informes. 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o de comisión.—Guerrico y Williams. o1

MUEBLES, ETC.

*LIBROS DE ARTE, ANTI*guos y modernos de los mejores autores, Pompeya, Erculano, Saint Non, Vignola, monumentos y edificios de Milano, casa de Vetti, Pompeya, Mellangen, Vasos Griegos, bronces, Galería Pitti, museo Campana, Galería de la pintura bolognese, Galería vienesa, De Non, Zucagni, Orlandini, Pistolesi, La gran obra El Vaticano, ilustraciones de las obras más notables. Libros de derecho: Machado, Código Civil, 11 tomos; Llerena, Código Civil, 10 tomos; Alberdi, obras completas, escritos póstumos; La Madrid, Rivarola, Aguirre, Segovia, Arosemena, Gaceta de Buenos Aires y folletos raros y curiosos sobre historia americana y muchos libros más, que están bien detallados en el catálogo el cual puede pedirse á nuestra casa, B. Mitre 530.

EL JUEVES 14 de Octubre á las 2 de la tarde en nuestro salón, B. Mitre 530. Comisión 10 o/o.—Guerrico y Williams. o13

*CUADROS AL OLEO y Acua*relas por autores franceses, españoles, italianos y alemanes, entre los cuales dos lindas acuarelas del célebre pintor napolitano Carlo Brancaccio; se rematarán

EL VIERNES 15 de Octubre á las 4 p. m., en nuestra casa Bmé. Mitre 530. En exposición desde el miércoles, de 9 a. m. á 6 p. m. Comisión, 10 o/o.—Guerrico y Williams. o11

A. F. Ramella y Cía.

SANTA FE y PUEYRREDON A plazos. A 2 cuadras de estas importantes arterias está ubicada la esquina Beruti y Anchorena S. E. que remataremos

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2 p. m., en dos lotes con opción, teniendo construcciones que pueden utilizarse, haciendo refacciones en la esquina ocupada por una panadería y en la casita lindera ocupada por familia. Base de la esquina $ 11.500 con una renta de $ 1.500 anual. Mide ... Base de la casita $ 3.500 ... de 1.350. Mide 7.50x32. Se dará ... lindo negocio por la renta, por el ... y por los tres pisos que pueden ... ahí. Estúdiese. Títulos perfectos ... o/o. Comisión 1 o/o. ... 545.